

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



**DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1248 DEL 10/07/2025

O G G E T T O

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI DELL'AULSS 8 "BERICA" PER LA DURATA DI 24 MESI - LOTTO UNICO: INDIZIONE.

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE LOGISTICA

Anno Proposta: 2025

Numero Proposta: 1264/25

Il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica riferisce che:

si rende necessario procedere con la nuova procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli spazi pubblicitari per questa Azienda Ulss 8 Berica per un periodo di 24 mesi;

a tal fine gli Uffici competenti hanno licenziato il Capitolato Tecnico e i relativi fabbisogni, che vengono di seguito riepilogati:

*Affidamento in concessione del servizio di gestione degli spazi pubblicitari dell'Aulss n. 8 "Berica"-
Lotto unico per la durata di 24 mesi:*

Lotto	Descrizione	BASE D'ASTA ANNUALE 12 MESI (Iva esclusa)	BASE D'ASTA BIENNALE 24 MESI (Iva esclusa)
Unico	Gestione degli spazi pubblicitari dell'Aulss n. 8 "Berica"	€ 81.600,00	€ 163.200,00

la gara sarà espletata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett e) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii e sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in quanto le caratteristiche oggettive dell'appalto inducono a ritenere rilevanti gli aspetti qualitativi e non la sola componente economica, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 50 punti su cento per la qualità e di 50 punti su cento per la parte economica; il canone biennale offerto, soggetto a rialzo, dovrà essere pari o superiore a quello posto a base di gara;

la base d'asta è calcolata sulla base dei canoni storici applicati e delle informazioni fornite dai competenti uffici aziendali;

l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti (...), con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

vengono proposti all'approvazione il Capitolato tecnico (allegato 1) e relativo allegato, il Disciplinare di gara (allegato 2) e relativi allegati (2.1; 2.2; 2.3), il Capitolato d'oneri (allegato 3), il Documento Unico di Valutazione del Rischio da Interferenze (D.U.V.R.I.) (allegato 4), documenti tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante;

in data 02.05.2025 il Responsabile dell'Ufficio Prevenzione Protezione Aziendale ha inviato il Documento Unico di Valutazione del Rischio da Interferenze (D.U.V.R.I) con costi per la sicurezza pari a 0,00 euro;

i requisiti richiesti e le clausole negoziali essenziali sono contenuti nella predetta documentazione di gara;

ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, la gara si articolerà in un unico lotto, per motivazioni di ordine funzionale in quanto, ai fini dell'assegnazione della concessione di cui si tratta, risulta opportuna un'individuazione unitaria della stessa, prevedendo e descrivendo un lotto unico;

si reputa altresì necessario, ai fini di individuazione delle offerte anomale, considerare il punteggio per i criteri di qualità attribuito prima della riparametrazione dei punteggi relativi alle offerte tecniche, in conformità alla giurisprudenza prevalente (ex multis Consiglio di Stato, Sez III n. 3455 dell'1 agosto 2016 e Consiglio di Stato Sez. V n. 373 del 2017);

il contratto avrà la durata di 2 anni (24 mesi);

il valore complessivo della concessione, calcolato sulla base dei costi storici e delle informazioni fornite dai competenti uffici aziendali è il seguente:

n.	Descrizione servizio	CPV	Importo
1	Gestione degli spazi pubblicitari dell'Aulss n. 8 "Berica"	79341200-8	€ 163.200,00
A) Importo a base di gara biennale			
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
A) + B) Importo complessivo			€ 163.200,00

la gara verrà espletata tramite l'impiego della piattaforma telematica "Sintel", come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero n. 601 del 03.10.2023;

il quadro economico della concessione è il seguente:

Voci	Descrizione	Importi
A	Importo totale a base d'asta biennale	€ 163.200,00
B	Oneri Rischio da Interferenze (D.U.V.R.I.)	€ 0,00
C	Fondo incentivi per funzioni tecniche calcolate sulla base d'asta biennale	€ 3.264,00
D	Somme in amministrazione (Iva al 22%)	€ 36.622,08
E	Totale (A+B+C+D)	€ 203.086,08

nel quadro economico dei costi della concessione si propone di riservare, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, la quota per gli incentivi per funzioni tecniche pari ad € 3.264,00, quale importo massimo teoricamente distribuibile a favore del personale del comparto, calcolata sulla base del regolamento

adottato con Delibera n. 801 del 10.06.2020 e s.m.i; da distribuire sulla base delle attività effettivamente svolte così come attestate dal RUP;

è necessario, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. n. 36/2023, nominare il Responsabile unico del progetto (RUP), riservando al provvedimento di aggiudicazione la nomina del Direttore dell'esecuzione del contratto;

il servizio oggetto della procedura non rientra tra le categorie merceologiche del settore sanitario come individuate dal D.P.C.M. 11.07.2018 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 189 del 16.08.2018;

ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 449, L. n. 296/2006 e dall'art. 15, comma 13, lett. d), D.L. n. 95/2012, per il contratto affidando non risultano attive convenzioni stipulate da Consip né dalla centrale di committenza regionale.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra per i motivi in premessa e qui integralmente richiamati

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di prendere atto di quanto citato in premessa e qui integralmente richiamato;
2. di autorizzare, per le motivazioni in premessa indicate, l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett e) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, mediante piattaforma telematica Sintel, per la concessione del servizio di gestione degli spazi pubblicitari per l'Ulss 8 Berica per un periodo di 24 mesi;
3. di dare atto che la gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 50 punti su cento per la qualità e di 50 punti su cento per la parte economica; il canone biennale offerto, soggetto a rialzo, dovrà essere pari o superiore a quello posto a base di gara, pari ad € 163.200,00 (Iva esclusa);
4. di approvare il Capitolato tecnico (allegato 1) e relativo allegato, il Disciplinare di gara (allegato 2) e relativi allegati (2.1; 2.2; 2.3), il Capitolato d'oneri (allegato 3), il Documento Unico di Valutazione del Rischio da Interferenze (D.U.V.R.I.) (allegato 4), documenti tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante;
5. di prendere atto che il quadro economico della concessione è il seguente:

Voci	Descrizione	Importi
A	Importo totale a base d'asta biennale	€ 163.200,00
B	Oneri Rischio da Interferenze (D.U.V.R.I.)	€ 0,00
C	Fondo incentivi per funzioni tecniche calcolate sulla base d'asta biennale	€ 3.264,00
D	Somme in amministrazione (Iva al 22%)	€ 36.622,08
E	Totale (A+B+C+D)	€ 203.086,08

6. di disporre che, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, venga riservata nel quadro economico dei costi della concessione la quota per gli incentivi per funzioni tecniche pari ad € 3.264,00, quale importo massimo teoricamente distribuibile a favore del personale del comparto, calcolata sulla base del regolamento adottato con Delibera n. 801 del 10.06.2020 e s.m.i; da distribuire sulla base delle attività effettivamente svolte così come attestate dal RUP;
7. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile unico del progetto (RUP) il dott. Sandro Possamai, Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica;
8. di riservare a successivi provvedimenti la nomina della Commissione Giudicatrice e del Direttore dell'esecuzione del contratto;
9. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine di consentire l'immediato avvio della procedura;
10. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(per il dr. Leopoldo Ciato – dr. Giorgio Miotto)

Il Direttore Sanitario
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
