

Azienda ULSS n. 8 Berica  
viale F. Rodolfi, 37 - 36100 Vicenza (VI)  
Tel.: 0444754114 - Cell.: 3407471509 - Fax.: \_\_\_\_\_  
E-mail: ufficio.progetti@aulss8.veneto.it  
C.F.: 02441500242 - P.IVA: 02441500242

Vicenza, li 21/05/2025

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).  
INCARICO: Collaudo Tecnico - amministrativo anche in corso d'opera - completamento della nuova struttura ospedaliera Arzignano - Montecchio Maggiore – CIG 8832624FE4 – C.U.P. D27E13000090008 – Cod. Prog. T071

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Opere edili e strutturali</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 14'166'957.40 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.3788%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	71'463.48 €
Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	14'888.23 €
<b>Totale</b>	<b>86'351.71 €</b>
<b>2) Impianti elettrici</b>	
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 13'644'562.04 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.3996%	
Grado di complessità [G]: 1.3	
Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20%	74'918.21 €

[QdI.01=0.096]	
Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	15'607.96 €
<b>Totale</b>	<b>90'526.17 €</b>
<b>3) Impianti meccanici</b>	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 20'207'139.90 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.1962%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	69'191.25 €
Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	14'414.85 €
<b>Totale</b>	<b>83'606.10 €</b>
<b>4) Impianti idrico sanitari</b>	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 1'052'366.46 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.9006%	
Grado di complessità [G]: 0.75	
Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	5'228.61 €
Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	1'089.30 €
<b>Totale</b>	<b>6'317.91 €</b>
<b>5) Impianti reti telecomunicazioni</b>	
Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - laboratori con ridotte problematiche tecniche	
Valore dell'opera [V]: 1'922'530.46 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - laboratori con ridotte problematiche tecniche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0651%	
Grado di complessità [G]: 0.5	
Descrizione grado di complessità: [IB.08] Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	5'596.96 €

	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	1'166.04 €
	<b>Totale</b>	<b>6'763.00 €</b>
<b>6)</b>	<b>Ingenieria naturalistica e verde</b>	
	Ingenieria naturalistica e verde	
	Valore dell'opera [V]: 1'782'894.10 €	
	Categoria dell'opera: VIABILITA'	
	Destinazione funzionale: Manutenzione	
	Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.1590%	
	Grado di complessità [G]: 0.4	
	Descrizione grado di complessità: [V.01] Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria.	
	Specifiche incidenze [Q]:	
	Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	4'216.64 €
	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	878.47 €
	<b>Totale</b>	<b>5'095.11 €</b>
<b>7)</b>	<b>Impianti trasportatori</b>	
	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
	Valore dell'opera [V]: 609'659.16 €	
	Categoria dell'opera: IMPIANTI	
	Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
	Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.8525%	
	Grado di complessità [G]: 1.3	
	Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.	
	Specifiche incidenze [Q]:	
	Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	5'974.61 €
	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	1'244.71 €
	<b>Totale</b>	<b>7'219.32 €</b>
<b>8)</b>	<b>Strutturali</b>	
	Strutture speciali	
	Valore dell'opera [V]: 9'107'242.17 €	
	Categoria dell'opera: STRUTTURE	
	Destinazione funzionale: Strutture speciali	
	Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.6453%	
	Grado di complessità [G]: 1.15	
	Descrizione grado di complessità: [S.06] Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.	
	Specifiche incidenze [Q]:	
	Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	46'705.68 €
	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/2010) [QdI.02=0.02]	9'730.35 €

Azienda ULSS n. 8 Berica  
viale F. Rodolfi, 37 - 36100 Vicenza (VI)  
Tel.: 0444754114 - Cell.: 3407471509 - Fax.: \_\_\_\_\_  
E-mail: ufficio.progetti@aulss8.veneto.it  
C.F.: 02441500242 - P.IVA: 02441500242

---

Totale	56'436.03 €
9) Prestazioni a vacanza	
Per le prestazioni computate a vacanza si dovrà corrispondere:	
- al professionista incaricato l'importo di 70.00 €/ora per 100 ore [100 * 70.00 €]	7'000.00 €
- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 50.00 €/ora per 0 ore [0 * 50.00 €]	0.00 €
- all'aiuto di concetto l'importo di 37.00 €/ora per 0 ore [0 * 37.00 €]	0.00 €
Per il dettaglio delle prestazioni a vacanza computate si rimanda all'apposito allegato.	
TOTALE PRESTAZIONI	349'315.35 €
	S.E.&O.

---

### SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	34'931.53 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	34'931.53 €
	S.E.&O.

---

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	349'315.35 €
Spese ed oneri accessori	34'931.53 €

---

### RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	384'246.88 €
TOTALE DOCUMENTO	384'246.88 €
NETTO A PAGARE	384'246.88 €
Diconsi euro trecentottantaquattromila-duecentoquarantasei/88.	S.E.&O.

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Filippo Paccanaro)

---

Azienda ULSS n. 8 Berica  
viale F. Rodolfi, 37 - 36100 Vicenza (VI)  
Tel.: 0444754114 - Cell.: 3407471509 - Fax.: \_\_\_\_\_  
E-mail: ufficio.progetti@aulss8.veneto.it  
C.F.: 02441500242 - P.IVA: 02441500242

---

ALLEGATO

Vicenza, li 21/05/2025

---

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
INCARICO: Collaudo Tecnico - amministrativo anche in corso d'opera - completamento della nuova struttura ospedaliera Arzignano - Montecchio Maggiore – CIG 8832624FE4 – C.U.P. D27E13000090008 – Cod. Prog. T071

---

**DETTAGLIO del  
COMPENSO per PRESTAZIONI A VACAZIONE**

Descrizione	Importo euro
1) Coordinamento con DEC per arredi e attrezzature Professionista incaricato per 100 ore [100 * 70.00]	7'000.00 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE</b>	<b>7'000.00 €</b>
	S.E.&O.

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 349'315.35 €]	34'931.53 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>34'931.53 €</b>
	S.E.&O.

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Filippo Paccanaro)