

**U.O.S Gestione del Patrimonio, interventi
antincendio e antisismica**

Viale F. Rodolfi, 37 – 36100 Vicenza

Responsabile ing. Antonio Nardella

**VERBALE 2 - APERTURA BUSTE TELEMATICHE
PROCEDURA SINTEL ID 177998953**

**PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, AI SENSI DELL'ART. 50 c. 1 d) del D.
LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA LABORATORI
DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN BORTOLO DI VICENZA – I STRALCIO - RISTRUTTURAZIONE
LABORATORI E SERVIZI DI ANATOMIA – COMPLETAMENTO EDIFICIO 20B**

**CIG A04260CE95
CUP I34E20001810002**

Acquisita la documentazione e, verificato che tutte le ditte offerenti hanno presentato la documentazione prevista nel Disciplinare di gara e che non sussistono cause di esclusione, tutte le ditte offerenti vengono ammesse alla successiva fase di gara (apertura delle buste tecniche).

Alle ore 12.20 del 12.02.2024 presso la sede della U.O.S. Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica dell'ULSS 8 Berica, si procede quindi all'apertura delle buste tecniche e alla relativa verifica della documentazione richiesta dal Disciplinare di gara (busta tecnica senza punteggio).

Il seggio di gara è composto da:

- ing. Antonio Nardella, dipendente in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica in qualità di Presidente;
- dr.ssa Giulia Vettorazzo, dipendente in servizio presso la medesima UOS, in qualità di delegato alla procedura Sintel e testimone;
- sig.ra Noemi Bagnara, dipendente in servizio presso la medesima UOS, in qualità di testimone.

Si accerta che le buste telematiche tecniche sono state presentate regolarmente dalle ditte offerenti:

- 1 LIMES SRL
- 2 MAZZIMPIANTI SRL
- 3 T.S.B. S.R.L.
- 4 CREA.MI SRL
- 5 TERMOSANITARIA PASINATO SRL
- 6 FBF IMPIANTI S.R.L.
- 7 GEMMO
- 8 R.G. IMPIANTI S.R.L.
- 9 SICEA SRL
- 10 GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.
- 11 ELETTRIDRAULICA SILVI SRL
- 12 SISTEC SRL
- 13 PIEMME IMPIANTI SRL
- 14 I.TEC. SRL



15	RANZATO IMPIANTI SRL
16	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.
17	EUROGROUP
18	ASCANI SRL
19	RE.T.I.C.E.

e che tutte hanno riscontrato quanto previsto nel Disciplinare di gara; vengono pertanto ammesse alla successiva fase di gara (apertura delle buste economiche). Si procede quindi all'apertura delle buste economiche.

Alle ore 14.30 la seduta viene quindi sospesa.

La seduta viene ripresa il 14.02.2024 alle ore 09.30, rilevando che per tutte le ditte la documentazione presentata risulta completa e regolare.

Vengono acquisite le seguenti offerte:

	DITTA	MANODOPERA	ONERI SICUREZZA	IMPORTO OFFERTO SU BASE D'ASTA	IMPORTO TOTALE DI OFFERTA	RIBASSO PERCENTUALE
1	GEMMO SPA	838.334,28 €	57.766,54 €	3.124.749,87 €	4.020.850,69 €	1,550%
2	TERMOSANITARIA PASINATO SRL + RUFFATO MARIO SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.915.809,78 €	3.811.910,60 €	8,130%
3	R.G. IMPIANTI SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.893.793,25 €	3.789.894,07 €	8,820%
4	RANZATO IMPIANTI SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.795.362,43 €	3.691.463,25 €	11,925%
5	F.B.F. IMPIANTI SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.760.481,90 €	3.656.582,72 €	13,024%
6	T.S.B. SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.741.248,41 €	3.637.349,23 €	13,630%
7	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.736.202,00 €	3.632.302,82 €	13,789%
8	RETICE SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.705.701,36 €	3.601.802,18 €	14,750%
9	SISTEC SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.688.245,22 €	3.584.346,04 €	15,300%
10	MAZZIMPIANTI SRL + ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	838.334,28 €	57.766,54 €	2.675.135,65 €	3.571.236,47 €	15,710%
11	ITEC SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.651.999,94 €	3.548.100,76 €	16,442%
12	LIMES SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.642.224,50 €	3.538.325,32 €	16,750%
13	EUROGROUP SPA + LASA F.LLI NATA SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.641.272,34 €	3.537.373,16 €	16,780%
14	GIARDINA SAS	838.334,28 €	57.766,54 €	2.624.355,76 €	3.520.456,58 €	17,313%
15	SICEA SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.580.017,17 €	3.476.117,99 €	18,710%
16	PIEMME IMPIANTI SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.543.835,36 €	3.439.936,18 €	19,850%
17	ASCANI SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.527.648,75 €	3.423.749,57 €	20,360%
18	ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.524.950,98 €	3.421.051,80 €	20,445%
19	CREA.MI SRL	838.334,28 €	57.766,54 €	2.435.924,69 €	3.332.025,51 €	23,250%

Si precisa che la ditta Gemmo spa ha indicato nel verbale di offerta un ribasso percentuale dell'1,224%. Tale importo tuttavia non coincide con l'importo offerto nel "dettaglio offerta economica" e nel "documento d'offerta".

Il ribasso viene pertanto ricalcolato e arrotondato nell'1,55%. Tale incongruenza non modifica in alcun modo il calcolo della soglia di anomalia essendo l'offerta esclusa dal calcolo in quanto presentante il ribasso in assoluto minore.

Come previsto dal Disciplinare di gara, essendo le offerte presentate in numero superiore a cinque, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 36/2023, applicando il metodo A dell'allegato 2 del D. Lgs 36/2023.

La **soglia di anomalia** così determinata è pari al ribasso percentuale del **17,63%**.

L'aggiudicazione provvisoria viene pertanto disposta per la ditta **Giardina sas** che ha presentato il ribasso percentuale immediatamente inferiore alla soglia di anomalia

La seduta si chiude alle ore 13.00

Il presente verbale viene letto e confermato.

Firme: il presidente

ing. Antonio Nardella

i testimoni

dr.ssa Giulia Vettorazzo

sig.ra Noemi Bagnara



The image shows three handwritten signatures in blue ink. The top signature is for the president, the middle one for the witness dr.ssa Giulia Vettorazzo, and the bottom one for the witness sig.ra Noemi Bagnara.