

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 990 DEL 15/06/2023

### **O G G E T T O**

LAVORI DI MANUTENZIONE DI NATURA EDILE DEGLI IMMOBILI FACENTI PARTE A QUALUNQUE TITOLO DEL PATRIMONIO DELL'AZIENDA ULSS 8 BERICA: AGGIUDICAZIONE.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Anno Proposta: 2023

Numero Proposta: 1050/23

Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce che:

Premesso che:

- è stata indetta una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di manutenzione di natura edile degli immobili facenti parte a qualunque titolo del patrimonio dell'Azienda Ulss 8 Berica e relative pertinenze, tramite stipula di Accordo Quadro per l'importo pari ad euro 5.000.000,00 di quadro economico ai sensi del comma 2 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo);
- la durata dell'accordo quadro è di quattro anni dalla data di sottoscrizione del contratto come previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la gara si svolge attraverso il sistema telematico Sintel gestito dall'agenzia ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) della Regione Lombardia, da cui è stato attribuito il codice di gara ID 163753447 e il bando GUUE 2023/S 006-012512 è stato pubblicato in data 09/01/2023.
- a seguito della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte alle ore 13.00 del 15/02/2023, il seggio di gara appositamente costituito dall'Amministrazione procederà, nella prima seduta, utilizzando le modalità individuate dalla piattaforma "Sintel", all'apertura di tutte le buste amministrative, senza verificare il contenuto delle stesse e alla conseguente attribuzione dell'esito "Ammessa ex art. 133 comma 8" a ciascun offerente. Il Seggio chiuderà, quindi, sulla Piattaforma, la fase di "Valutazione Amministrativa", provvedendo alla redazione di apposito verbale relativo alle attività svolte, che sarà trasmesso alla Commissione per lo svolgimento della fase di valutazione, di cui all'art. 17 del Disciplinare
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 391 del 17/03/2023 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico.

Considerato che, in data 19/05/2023 la Commissione Giudicatrice si è riunita, come previsto all'art. 19 del Disciplinare di Gara, per la seduta pubblica di apertura dell'offerta economica e di verifica della documentazione amministrativa della procedura di gara per l'attribuzione definitiva del punteggio dell'offerta tecnica e la lettura, tramite piattaforma SINTEL, del prezzo offerto dal Concorrente. All'avvenuta attribuzione del punteggio definitivo, come da verbali allegati, la Commissione Giudicatrice demanda al RUP la verifica della congruità dell'offerta presentata, di provvedere all'esame della documentazione amministrativa in virtù dell'inversione procedimentale, per poter procedere, in seguito, all'esito della stessa alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'unico concorrente che ha presentato offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al Responsabile del Procedimento tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Considerato che il Seggio di Gara, ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.lgs 50/2016, ha provveduto alla verifica della conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel disciplinare e relativi allegati, che non ricorrano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e che sussistano i requisiti di idoneità, di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, esclusivamente sulla base dei DGUE presenti in piattaforma telematica Sintel e delle dichiarazioni integrative ivi allegate.

Si propone, pertanto, di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione di natura edile degli immobili facenti parte a qualunque titolo del patrimonio dell'Azienda Ulss 8 Berica e relative pertinenze, tramite stipula di Accordo Quadro di durata quadriennale alla Ditta Lasa F.lli. Nata S.r.l. di

Cona (VE) per l'importo di € 4.564.185,75 (Iva esclusa) di cui € 225.000,00 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si dà atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio aziendale, avendo la gara ad oggetto lavori e interventi che saranno vincolati alla redazione di progetti specifici, all'interno dei cui quadri economici troverà spazio la quantificazione di spesa e l'identificazione della relativa fonte di finanziamento.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

- 1) di prendere atto di quanto espresso in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione di natura edile degli immobili facenti parte a qualunque titolo del patrimonio dell'Azienda Ulss 8 Berica e relative pertinenze, tramite stipula di Accordo Quadro di durata quadriennale alla Ditta Lasa F.lli. Nata S.r.l. di Cona (VE) per l'importo di € 4.564.185,75 (Iva esclusa) di cui € 225.000,00 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di prendere atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio aziendale avendo la gara ad oggetto lavori e interventi che saranno vincolati alla redazione di progetti specifici all'interno dei cui quadri economici troverà spazio la quantificazione di spesa e l'identificazione della relativa fonte di finanziamento;
- 4) di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario  
(dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Maria Giuseppina Bonavina)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---