

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:371275-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Vicenza: Lavori di costruzione di strutture ospedaliere
2021/S 139-371275**

Bando di concessione

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Azienda ULSS n. 8 «Berica»

Indirizzo postale: viale F. Rodolfi 37

Città: Vicenza

Codice NUTS: ITH32 Vicenza

Codice postale: 36100

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Filippo Paccanaro

E-mail: filippo.paccanaro@aulss8.veneto.it

Tel.: +39 0444754114/3111

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.aulss8.veneto.it

Indirizzo del profilo di committente: www.aulss8.veneto.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.aulss8.veneto.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate al seguente indirizzo:

Denominazione ufficiale: Azienda ULSS n. 8 Berica, tramite Sintel: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>

Indirizzo postale: viale Rodolfi 37, 36100, Vicenza

Città: Vicenza

Codice postale: 36100

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Filippo Paccanaro

Tel.: +39 0444754114/3111

E-mail: ufficio.progetti@aulss8.veneto.it

Codice NUTS: ITH32 Vicenza

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.aulss8.veneto.it

Indirizzo del profilo di committente: www.aulss8.veneto.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Affidamento della concessione per la progettazione, la costruzione e la gestione del completamento della nuova struttura ospedaliera di Arzignano-Montecchio Maggiore. CIG n. 8832624FE4

II.1.2) **Codice CPV principale**

45215140 Lavori di costruzione di strutture ospedaliere

II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'oggetto della concessione è costituito dalle seguenti prestazioni specifiche:

— esecuzione dei lavori, segnatamente realizzazione dell'opera di completamento del nuovo ospedale,
— servizio di progettazione, costituito da:

i) elaborazione, in fase di esecuzione della concessione, del progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori;

ii) predisposizione di tutti gli elaborati per eventuali adempimenti volti all'acquisizione dei necessari permessi, nulla-osta e autorizzazione;

iii) predisposizione degli elaborati costruttivi da collegare in fase di gestione dell'edificio con i sistemi di building automation offerti,

— acquisto e installazione delle attrezzature elettromedicali e arredi,

— servizi funzionali a garantire la disponibilità del nuovo ospedale, segnatamente:

i) servizio di manutenzione;

ii) servizio energia;

iii) servizio di manutenzione attrezzature elettromedicali e arredi (per otto anni)

— servizi commerciali.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 225 943 872.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH32 Vicenza

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Montecchio Maggiore, provincia di Vicenza

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'oggetto della concessione è costituito dalle seguenti prestazioni specifiche:

— esecuzione dei lavori, segnatamente realizzazione dell'opera di completamento del nuovo ospedale,
— servizio di progettazione, costituito da:

- i) elaborazione, in fase di esecuzione della concessione, del progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori;
 - ii) predisposizione di tutti gli elaborati per eventuali adempimenti volti all'acquisizione dei necessari permessi, nulla-osta e autorizzazione;
 - iii) predisposizione degli elaborati costruttivi da collegare in fase di gestione dell'edificio con i sistemi di building automation offerti,
— acquisto e installazione delle attrezzature elettromedicali e arredi,
— servizi funzionali a garantire la disponibilità del nuovo ospedale, segnatamente:
 - i) servizio di manutenzione;
 - ii) servizio energia;
 - iii) servizio di manutenzione attrezzature elettromedicali e arredi (per otto anni),
- servizi commerciali.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 225 943 872.00 EUR

II.2.7) Durata della concessione

Durata in mesi: 276

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

CUP: D27E13000090008

II.2.14) Informazioni complementari

Importo investimenti 70 770 830,00 EUR; valore totale concessione 225 943 872,00 EUR.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:
Si rinvia al disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte

Data: 30/09/2021

Ora locale: 13:00

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

La presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà dell'Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti SpA (ARIA) della Regione Lombardia, denominato «Sintel», mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni (<https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>).

A tal fine si invitano i fornitori interessati a partecipare alla gara bandita dallo scrivente ente, a registrarsi, con congruo anticipo, alla piattaforma Sintel, utilizzando le guide e i manuali disponibili nel portale ARIA sotto la sezione guide e manuali operatore economico servizio Sintel per l'utilizzo della piattaforma Sintel:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>

L'operatore economico dovrà fare riferimento, per la registrazione, agli specifici manuali dedicati agli operatori economici e denominati «Registrazione e accesso» e «Gestione del profilo». Le modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel sono contenute nel documento allegato al disciplinare di gara. La documentazione ufficiale di gara è disponibile all'interno della piattaforma telematica e pubblicata in forma ufficiale sul profilo del committente: www.aulss8.veneto.it (sezione appalti — lavori).

Per quanto attiene alle modalità di formulazione ed alle tempistiche di formulazione dei chiarimenti si veda il disciplinare di gara.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, ivi comprese le comunicazioni di aggiudicazione o le esclusioni, avvengono esclusivamente attraverso posta elettronica certificata all'indirizzo dichiarato nella fase di registrazione al sistema. Le comunicazioni suddette avverranno tramite la piattaforma Sintel ed avranno pieno valore legale, ai sensi e per gli effetti ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, nei confronti del concorrente.

La formulazione dell'offerta è impegnativa per la ditta, mentre non obbliga in alcun modo l'Azienda ULSS all'assegnazione dell'appalto.

Non saranno accettate offerte che non rispettino le indicazioni, le precisazioni e le modalità, per la formulazione delle offerte previste nel disciplinare e nel capitolato, oppure che risultino equivocate, difformi dalla richiesta e condizionate a clausole non previste dal disciplinare e dal capitolato.

L'Azienda ULSS n. 8 Berica si riserva in ogni caso la facoltà di sospendere, revocare, modificare, oppure di riaprire i termini della presente gara con provvedimento motivato, senza che le ditte partecipanti possano vantare diritti o pretese di qualsiasi genere e natura, fatta salva la motivazione, se richiesta.

Il responsabile del procedimento è il direttore UOC servizi tecnici e patrimoniali: ing. Filippo Paccanaro.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Veneto
Indirizzo postale: Cannareggio 2277
Città: Venezia
Codice postale: 30121
Paese: Italia
E-mail: ve_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it
Tel.: +39 0412403911
Fax: +39 0412403940
Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: UOC servizi tecnici e patrimoniali
Indirizzo postale: viale Rodolfi 37
Città: Vicenza
Codice postale: 36100
Paese: Italia
E-mail: ufficio.progetti@aulss8.veneto.it
Tel.: +39 0444754114
Indirizzo Internet: www.aulss8.veneto.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
16/07/2021