

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE

n. 566

del 10-5-2017

O G G E T T O

Attuazione L.R. n. 19/2016. Incorporazione all'Azienda ULSS n. 6 Vicenza (ora AULSS n. 8 Berica) del patrimonio immobiliare della soppressa Azienda ULSS n. 5 Ovest Vicentino.

Proponente: VI - Servizio Tecnico-Patrimoniale, Progetti e Logistica
Anno Proposta: 2017
Numero Proposta: 567

Il Direttore del Servizio “Tecnico-Patrimoniale, Progetti e Logistica” riferisce:

La Regione Veneto con la L.R. n. 19 del 25/10/2016 ha disposto la ridefinizione ed il riassetto organizzativo delle Aziende ULSS, individuando i nuovi ambiti territoriali delle stesse e prevedendo l’incorporazione di talune ULSS in altre, in modo da individuare nell’ambito regionale complessivamente n. 9 ULSS.

Per la provincia di Vicenza, l’art. 14 punto 4, comma c) della suddetta norma dispone quanto segue: *“l’ULSS 6 Vicenza modifica la propria denominazione in “Azienda ULSS n. 8 Berica”, mantenendo la propria sede legale a Vicenza ed incorpora la soppressa ULSS n. 5 Ovest Vicentino e per effetto della incorporazione la relativa estensione territoriale corrispondente a quella indicata nell’Allegato A) alla presente legge”*.

La Regione del Veneto con nota prot. n. 445274 del 15/11/2016 ha sollecitato le Aziende sanitarie, coinvolte nel processo di incorporazione affinché provvedano a trasferire la titolarità del patrimonio immobiliare, dalle aziende incorporate alla azienda incorporante, operando le dovute variazioni di intestazione all’Agenzia delle Entrate (ex Agenzia del Territorio ed ex Conservatoria dei Registri immobiliari).

Con nota prot. n. 84667 del 21/11/2016 il Direttore del Servizio “Tecnico-Patrimoniale, Progetti e Logistica” della ULSS n. 6 Vicenza (ora Azienda ULSS n. 8 Berica), quale azienda incorporante, ha richiesto, all’Azienda da incorporare di effettuare la ricognizione dell’inventario del proprio patrimonio immobiliare.

L’Azienda ULSS n. 5 Ovest Vicentino con deliberazione del Commissario n. 850 del 30/12/2016 ha operato la ricognizione del proprio inventario del patrimonio immobiliare ed inviato tale ricognizione all’Azienda ULSS n. 6 Vicenza (incorporante) per gli ulteriori adempimenti di competenza.

Preso atto del provvedimento sopra richiamato, questa Azienda ULSS ha provveduto ad acquisire l’atto deliberativo sopra menzionato che, allegato (Allegato 1) al presente provvedimento, ne fa parte integrante e sostanziale.

Con nota prot. n. 20255 del 28/02/2017 la Regione Veneto ha inviato alle ULSS incorporanti un documento, condiviso con i Conservatori del Veneto, nel quale sono rappresentate le indicazioni di prassi da seguire per gli adempimenti inerenti la L.R. n. 19 del 25/10/2016.

Ritenuto necessario, in attuazione alla citata L.R. del Veneto n. 19/2016, provvedere alla ricognizione del patrimonio immobiliare sia dell’Azienda ULSS n. 6 Vicenza che dell’Azienda ULSS n. 5 Ovest Vicentino in quanto costituiscono a partire dal 01/01/2017 l’Azienda ULSS n. 8 Berica a seguito della disposta incorporazione, così come dettagliato nell’Allegato 2 al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Il medesimo Direttore ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

VI - Servizio Tecnico-Patrimoniale, Progetti e Logistica/2017/567

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. Di prendere atto della ricognizione del patrimonio immobiliare della ex Azienda ULSS n. 5 Ovest Vicentino approvata con delibera del Commissario n. 850 del 30/12/2016 (Allegato 1).
2. Di approvare e disporre l'incorporazione, giusta L.R. del Veneto n. 19 del 25/10/2016, art. 14, punto 4, comma c), del patrimonio della ULSS di cui al precedente punto 1, quale incorporata, al patrimonio immobiliare della ex Azienda ULSS n. 6 Vicenza, in qualità di incorporante (Allegato 1).
3. Di approvare l'elenco del patrimonio immobiliare appartenente all'ex ULSS n. 6 Vicenza e all'ex ULSS n. 5 Ovest Vicentino che costituisce il patrimonio immobiliare della ULSS n. 8 Berica (Allegato 2).
4. Di incaricare il Servizio "Tecnico-Patrimoniale, Progetti e Logistica" di effettuare le dovute variazioni di intestazioni all'Agenzia delle Entrate (ex Agenzia del Territorio ed ex Conservatoria dei Registri immobiliari) e la modifica di denominazione di cui al precedente punto 3.
5. Di prendere atto che il presente provvedimento comporterà un costo per l'Azienda per imposte, valori bollati e tasse ipotecarie, stimabili in circa 1000,00 euro e che la spesa verrà imputata al bilancio aziendale anno 2017 al conto n. 5803000020.
6. Di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(App.to Dr. Tiziano Zenere)

Il Direttore Sanitario
(App.to Dr.ssa Simona Aurelia Bellometti)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(App.to Dr. Salvatore Barra)

IL DIRETTORE GENERALE
(F.to digitalmente Giovanni Pavesi)

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 11-5-2017 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

Copia del presente atto viene inviato in data 11-5-2017 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI
DEL SERVIZIO AFFARI LEGALI E
AMMINISTRATIVI GENERALI

AZIENDA UNITA' LOCALE SOCIO SANITARIA N° 5 "OVEST VICENTINO"
Sede Legale: Via Trento, 4 – 36071 ARZIGNANO (VI)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

Dott. Giovanni Pavesi, nominato con D.P.G.R. 30 dicembre 2015, n. 190

N° 850

DEL 30-12-2016

Coadiuvato da:

dott.ssa Michela BARBIERO

Direttore Amministrativo

f.f. dott. Adolfo FIORIO

Direttore Sanitario

dott. Paolo FORTUNA

Direttore dei Servizi Sociali e della
Funzione Territoriale

O G G E T T O

**RICOGNIZIONE CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDA
ULSS 5 OVEST VICENTINO.**

Il Dirigente proponente, Direttore dell'U.O.C. Affari Legali e Generali e responsabile del procedimento, attestata la conformità agli atti, la regolare istruttoria, la compatibilità con le norme nazionali, regionali e regolamentari vigenti in materia, relaziona al Commissario quanto segue:

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 19 del 25.10.2016 di riforma del Servizio Sanitario Regionale all'art. 14 comma 4 c) prevede che, a far data dal 01.01.2017, l'ULSS n. 6 di Vicenza modifichi la propria denominazione in "Azienda ULSS n. 8 Berica", mantenendo la propria sede legale a Vicenza e incorporando la soppressa ULSS n. 5 Ovest Vicentino;
- l'incorporazione prevede che l'Azienda incorporante assuma i diritti e gli obblighi dell'Azienda incorporata, ivi compresa la titolarità, tra l'altro, del patrimonio immobiliare;

Vista la nota prot. n. 84667 del 21.11.2016, conservata agli atti, con la quale il Direttore del Servizio Tecnico dell'ULSS n. 6 di Vicenza chiede di acquisire l'elenco completo degli immobili di proprietà dell'ULSS 5 Ovest Vicentino per poter procedere agli adempimenti richiesti dalla Regione Veneto - Direzione Programmazione Economico-Finanziaria SSR - con nota prot. n. 445274 del 15.11.2016;

Preso atto della ricognizione complessiva dei beni immobili effettuata congiuntamente dalle U.O.C. Affari Legali e Generali, Servizio Tecnico e Contabilità e Bilancio, così come esplicitata nel prospetto allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che la presente deliberazione è da considerarsi quale atto ricognitivo della consistenza del patrimonio immobiliare da inviarsi al Direttore Generale dell'ULSS n. 6 di Vicenza in conformità a quanto richiesto dalla Regione Veneto con la sopra indicata nota prot. n. 445274 del 15.11.2016;

tutto ciò premesso:

IL COMMISSARIO

Visto l'art. 3 del D. Lgs. 502/92 e smi;
Visto l'art. 14 comma 4 c) della L.R. n. 19/2016;
Visto l'Atto Aziendale approvato con deliberazione 256/2014;

Dato atto della relazione del Direttore dell'U.O.C. Affari Legali e Generali;

Accertato che il Servizio proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Sociali e della Funzione Territoriale ciascuno per la parte di rispettiva competenza;

D E L I B E R A

1. di prendere atto ed approvare il censimento del patrimonio immobiliare dell'Azienda ULSS 5 Ovest Vicentino, il cui prospetto viene allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2. di considerare la presente deliberazione quale atto ricognitivo della consistenza del patrimonio immobiliare aziendale, da trasmettere al Direttore Generale dell'Azienda ULSS n. 6 di Vicenza in conformità a quanto richiesto dalla Regione Veneto, Direzione Programmazione Economico-Finanziaria SSR, con nota prot. n. 445274 del 15.11.2016;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa per l'Azienda ULSS 5.

DELIBERAZIONE N° 850

ADOTTATA IL 30-12-2016

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
dott.ssa Michela BARBIERO

Il Direttore Sanitario
f.f. dott. Adolfo FIORIO

Il Direttore dei Servizi Sociali e della Funzione Territoriale
dott. Paolo FORTUNA

IL COMMISSARIO

dott. Giovanni Pavesi

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo on line per 15 giorni consecutivi
- inviata al Collegio Sindacale

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
Raffaella Pernigotto

Arzignano, 30-12-2016

DELIBERAZIONE ESECUTIVA PER DECORRENZA DEI TERMINI, IN FORZA DI DISPOSIZIONE REGOLAMENTARE INTERNA, DAL 31-12-2016

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
Raffaella Pernigotto

COPIA COMPOSTA DI N° 5 FOGLI, CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE PRESSO QUESTO UFFICIO.

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
Raffaella Pernigotto

Arzignano, 30-12-2016

La presente deliberazione viene inviata a:

Uffici/Servizi:

- UOC SERVIZI TECNICI
UOC CONTABILITA' E BILANCIO
Affari Generali

COMUNE	PROVINCIA	INDIRIZZO	N° CIVICO	C.T.							C.F.							NOTE						
				Fg.	Mapp.	Qualità	Classe	Superficie			r.a.	r.d.	Sez.	Fg.	Mapp.	Sub.	Cat.		Classe	Consistenza	Rendita	matricola	valore lordo al 31.12.2015	valore netto contabile al 31.12.2015
								ha	are	ca														
Arzignano	VI	via Kennedy	2								U	2	1313	-	B/2	U	8948 mc	€ 16.174,40	Sede Dipartimento Prevenzione e servizi distrettuali	I000000036 I000000034 I000100028	1.545.468,81	61.302,35		
Arzignano	VI	via Del Parco	1	24	1193	Semin Arbor	3	00	08	30							€ 3,64	€ 5,14						
				24	1370	Semin Arbor	4	00	27	51							€ 10,66	€ 12,79						
				24	1372	Vigneto	2	00	07	89							€ 5,09	€ 7,13						
				24	347	Semin Arbor	3	00	21	08							€ 9,25	€ 13,06						
											U	24	201	-	B/2	U	73962 mc	€ 133.693,71	Ospedale di Arzignano. N.B. La particella 347 per un mero errore materiale non è stata compresa tra i beni ex Ospedale di Arzignano trasferiti all'ULSS n. 5. Con provvedimento n. 712 del 22.11.2016 è stata avviata la procedura di acquisizione del bene al patrimonio aziendale.	I000000001 I000000002 I000000072 I000000074 I000000077 I000000078 I000000079 I000000090 I000000104 I000100001 I000100004 I000000106 I000000107	24.116.247,68	8.748.648,83		
Arzignano	VI	via Trento	4								U	24	235	-	B/5	2	5335 mc	€ 6.888,23	Sede Azienda Ulss n. 5 Integrare note di trascrizione e note di voltura per la particella 398 - Particelle 235, 236 e 398 Fare 3SPC per ampliamento fabbricato e fusione mappali, riaccatastamento	I000100035 I000000037	431.341,36	209.316,30		
				24	398	Semin Arbor	1	00	04	70							€ 2,43	€ 4,25						
Arzignano	VI	via Duca d'Aosta	-								-	2	1072	4	B/2	U	2480 mc	€ 4.482,85	Sede Rettifica alla Delibera di Giunta Regionale - Nota di trascrizione - Nota di Voltura.	I000000035 I000000036	891.365,36	449.987,79		
Valdagno	VI	Località Campagna	-	4	1547		3	00	47	03							€ 29,15	€ 14,57						
				4	1548		3	00	02	08							€ 1,29	€ 0,64						
				4	1545		3	00	40	46							€ 5,22	€ 0,63						
				4	1537		4	00	00	45							€ 0,22	€ 0,14						
				4	1542		4	00	05	13							€ 2,52	€ 1,59						
				4	1529		2	00	02	39							€ 1,73	€ 0,93						
				4	1530		2	00	00	55							€ 0,40	€ 0,21						
				4	1535		2	00	39	45							€ 28,52	€ 15,28						
				4	55	Semin Arbor	3	00	00	90							€ 0,28	€ 0,56						
											U	4	1576	2	A/3	2	20 vani	1394,43						
											U	4	1576	3	A/3	1	7 vani	415,75						
											U	4	1576	4	C/6	1	517 mq.	907,83						
											U	4	1576	1	Bene comune non censibile									
				4	57	Seminativo	1	00	02	30							€ 0,95	€ 1,96						
				4	1556		1	00	03	02							€ 2,57	€ 1,25						
				4	1557		1	00	08	38							€ 7,14	€ 3,46						
				4	1554		3	00	04	53							€ 2,81	€ 1,40						
				4	1555		3	00	11	76							€ 7,29	€ 3,64						
				4	1360	Semin Arbor	3	00	01	43							€ 0,44	€ 0,89						
				4	1549		1	02	23	55							€ 190,50	€ 92,36						
				4	1550		1	00	19	55							€ 16,66	€ 8,08						
				4	1552		1	00	03	93							€ 3,35	€ 1,62						
				4	1553		1	00	08	98							€ 7,65	€ 3,71						
				4	1015	Semin Arbor	2	01	10	32							€ 42,73	€ 79,77						
Valdagno - Novale	VI	via Forlanini Carlo	-								-	11	687	-	B/2	U	2822 mc	€ 5.101,05	Ex sede cim e sert valdagno	I000000056	5.129.622,69	100.766,34		
Valdagno - Novale	VI	via Forlanini Carlo	-								-	11	357	1	B/2	U	31505 mc	€ 56.948,44		I000100023 I000000057 I000000059 I000000058				

EX ULSS 6 VICENZA IMMOBILI

ALLEGATO 2

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	
1	1	OSPEDALE SAN BORTOLO VICENZA	970000	DATI CATASTALI									
2	ULSS	VI - VIA MONS. F. RODOLFI 37		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	note	
3				2	660		area urbana		1552				
4			970000	2	576		area urbana		454				
5						43	B2	3	59.745	OSPEDALE	104.909,23		
6	1	1° lotto		2	3	44	C1	11	49	PARRUCCHIERA	€ 870,54	EX SUB 2	
7						46	B2	3	10.530	OSPEDALE	€ 18.490,15		
8	2	cucina/lavanderia	970002	2	3	47	D8			RISTORANTE	€ 7.204,00	EX SUB 34	
9	3	3° lotto	970003	2	3	30	B02	3	93.864	31.888	€ 164.820,49		
10	4	4° lotto	970004	2	3	5	B02	3	60.875		€ 106.893,46		
11						35	B2	3	151.640	OSPEDALE	€ 266.272,26		
12	5	5° lotto	970005	2	3	36	C1	11	61	BAR	€ 1.083,73	EX SUB 31	
13						38	B2	3	16.893	OSPEDALE	€ 29.663,26		
14						39	C1	11	259	BAR	€ 4.601,43		
15						40	C1	11	47	EDICOLA	€ 835,01		
16													
17	6	palazzina uffici	970006	2	3	41	C1	11	53	BANCA	€ 941,60	EX SUB 32	
18	7	risonanza magnetica	970007	2	3	8	B02	3	5.630		€ 9.886,00		
19	8	infettivi	970008	2	3	9	B02	3	11.855		€ 20.816,79		
20	9	cup	970009	2	3	10	B02	3	558		€ 979,82		
21	10	portineria/sbarra	970010	2	3	11	B02	3	135		€ 237,05		
22	11	bunker	970011	2	3	12	B02	3	2.920		€ 5.127,37		
24	13	ex depuratore (posti auto)	970013	2	656	3	C06	4	68		€ 238,81	ex Mapp. 3 Sub. 28	
25	13	ex depuratore (centrale)	970013	2	656	2	D01	-	-		€ 96,00	ex Mapp. 3 Sub. 13	
26	14	pad. Ovest	970014	2	3	14	B02	3	14.190	NEFROLOGIA	€ 24.916,93		
27	15	immunotrasfusionale	970015	2	3	15	B02	3	8.037		€ 14.112,57		
28	16	chostro (CHIESA)	970016	2	3	16	B07	2	1.408		€ 1.817,93		
29	16	chostro	970016	2	3	17	B02	3	50.957		€ 89.477,94		
31	18	psichiatrie/centro	970018	2	3	18	B02	3	13.035		€ 22.888,81		
32	19	magazzino	970019	2	3	19	B02	3	1.297		€ 2.277,47		
33	20	edificio laboratori	970020	2	3	20	B02	3	24.008		€ 42.156,85		
34	21	celle/cappella	970021	2	3	21	B02	3	3.346		€ 5.875,41		
35	22	immunoistochimica	970022	2	3	22	B02	3	343		€ 602,29		
36	23	sert	970023	2	3	23	B02	3	2.782		€ 4.885,05		
37	24	centrale e servizi tecnici	970024	2	3	24	B02	3	10.715		€ 18.815,00		
38		cabina gas medicali ed 20	970000	2	3	26	D01	-	-	-	€ 96,00		
39	25	donatori	970025	1	3	2	B02	2	22.124		€ 33.135,78		
40	26	CMET (ex ematologia)	970026	1	3	3	B02	3	5.915		€ 10.386,44	variazione del	
41	27	bar Ospedale C.trà S.	970027	1	3	5	C01	5	92		€ 646,19		
42	27	bar Ospedale C.trà S.	970027	1	3	6	A03	5	4 vani		€ 309,87		
43	28	scuola convivito	970028	1	3	4	B05	2	18.430		€ 23.795,71		
44	29	fontana	970029	2	3	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
45	30	padri Cappellani	970030	2	3	25	B02	3	1.415		€ 2.484,67		
46	31	cabina elettrica	970031	1	3	7	D01	-	-	-	€ 108,22		
47	32	Gas Medicali - V Lotto	970032	2		ND	ND	ND	ND	ND	ND	da inserire	
48	33	cabina gas F.LLI	970730	2	3	27	D01	-	-	-	€ 108,00		

EX ULSS 6 VICENZA IMMOBILI

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
49	*	Il bar "Chiostro" era riconpreso nella rendita dell'edificio 16 (fg. 2 map. 3 sub 17) e occupava una superficie complessiva di mq 130 sui totali mq 10.725 di tutto l'edificio; dal 20/11/2007 il bar è stato spostato nell'atrio dell'edificio 5 e occupa una superficie complessiva di mq 62; la rendita riferita all'attuale collocazione è ricompresa in quella dell'edificio 5 (fg. 2 mapp. 3 sub 6) che comprende una superficie totale di mq 30.324.										
50	**	L'edicola al piano terra dell'edificio 6 (fg. 2 mapp. 3 sub 7) occupa una superficie di mq 48 su un totale dell'edificio di mq 6.314.										
51	***	Lo sportello bancario al piano terra dell'edificio 6 (fg. 2 mapp. 3 sub 7) occupa una superficie di mq 60 su un totale dell'edificio di mq 6.314.										
52	****	Il bar "Serenissima" al piano terra dell'edificio 6 (fg. 2 mapp. 3 sub 7) occupa una superficie di mq 245 su un totale dell'edificio di mq 6.314.										
53	*****	Il salone "Orfeo" al piano terra dell'edificio 1 (fg. 2 mapp. 3 sub 2) occupa una superficie di mq 60 su un totale dell'edificio di mq 16.112.										
54	ULSS	VICENZA TERRENI		FOGLIO	MAPPALE	qualità/classe	superficie mq	deduzione		reddito Dominicale	reddito Agrario	data exp
55				2	51	seminativo arb 2	163	B26		1,35	0,76	
56				1	5	prato 3	745			3,46	1,92	
57				1	216	prato 3	2553			11,87	6,59	
58				2	20	seminativo arb 2	267	B26		2,21	1,24	
59				81	66	prato arb 4	1086	B26		3,81	1,96	
60				81	153	seminativo 3	1022	B26		6,91	4,49	
61				81	222	seminativo 3	324	D26		2,19	1,42	
62				81	223	ferrovia	560					FERROVIA
63				81	692	seminativo arb 3	58	D26		0,39	0,25	
64				1	567	prato 3	05			0,02	0,01	
65				78	1288	orto 2	84			1,56	0,69	Frazionamento
67				2	407	prato 2	1328	A10;B26		7,28	3,77	
69				81	918	prato 3	192	B26		0,87	0,5	
70				81	919	prato 3	434	B26		1,96	1,12	
71				81	920	prato 3	229	B26		1,03	0,59	
72				81	921	prato 3	1561	B26		7,04	4,03	
73				81	922	prato 3	146	B26		0,66	0,38	
74				81	923	prato 3	296	B26		1,33	0,76	
75				81	925	prato 3	616	B26		2,78	1,59	
76				81	924	prato 3	115	B26		0,68	0,39	
77				81	926	prato arb 3	2613	C26		11,78	6,75	
78				81	927	prato arb 3	112	C26		0,5	0,29	
79				81	928	prato arb 3	297	C26		1,34	0,77	
80				81	929	prato arb 3	178	C26		0,8	0,46	
81				81	930	prato arb 3	270	C26		1,22	0,7	
82				81	932	prato 3	171	B26		0,77	0,44	
83				81	933	prato 3	232	B26		1,05	0,6	
84				81	934	prato 3	75	B26		0,34	0,19	
85				81	935	prato 3	29	B26		0,13	0,07	
86				81	936	seminativo 3	682	B26		4,61	2,99	
87				81	937	seminativo 3	67	B26		0,45	0,29	
88				81	938	seminativo 3	07	B26		0,05	0,03	
89				2	364	prato arb 3	54	A10;B26		2,26	1,3	
90				2	365	prato arb 3	10	A10;B26		0,04	0,03	
91				2	366	prato arb 3	139	A10;B26		0,62	0,36	
92				2	367	prato arb 4	210			0,76	0,38	
93				2	368	prato arb 4	287			1,04	0,52	
94				2	369	prat arb 4	07			0,03	0,01	
95				2	372	prato 2	543	A10;B26		2,98	1,54	
96				2	409	bosco ceduo 1	47	A10;B26	3	0,09	0,01	

EX ULSS 6 VICENZA IMMOBILI

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
98				2	411	bosco ceduo 1	00		A10;B26	0,04	0,01	
100				2	404	bosco ceduo 1	279		B26	0,56	0,07	
101				81	806	seminativo arb 2	18			0,15	0,08	
102				81	891	seminativo 2	230			1,96	1,07	
103				81	896	incolto ster.	40					
104				2	662	prato arbor 2	675		B26	3,72	1,92	Frazionamento
105				2	663	prato arbor 2	1125		B26	6,20	3,20	Frazionamento
106	2	OSPEDALE DI NOVENTA VICENTINA	970040	DATI CATASTALI								
107	ULSS	NOVENTA - VIA CAPO DI SOPRA		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
108	0	OSPEDALE DI NOVENTA VICENTINA	970040	5	156							
109	1	(Comune) ex Sert	970041	5	156	19	B/4	U	900	UFFICI GRUPPI VOLONTARIATO	€ 1.208,51	01/01/2007 è ANCORA ULSS?
110	2	Fondazione Stefani - centro diurno	970042	5	156	16	B/2	U	1940	CENTRO DIURNO RIAB	€ 2.705,19	
111	3	Villa Rossa - DISTRETTO SUD	970043	5	156	17	B/2	U	5000	DSS	€ 6.972,15	
112	3	Villa Rossa - DISTRETTO SUD	970043	5	156	18	C/6	U	150	AUTORIMESSA	€ 216,91	
113	4	distretto / prevenzione	970044	5	156	15	B/4	U	2020	UFFICI DISTRETTUALI	€ 2.712,44	
114	5	veterinari	970045	5	156	14	B/2	U	1177	CENTRO VETERINARIO	€ 1.641,24	
116	7	fabbricato F (nuovo SERT)	970047	5	156	12	B/2	U	4015	CENTRO DIURNO PSICHIATRICO	€ 5.598,64	
118						29	B/2	U	47842 mc	ospedale	€ 66.712,32	generati da
119	9	blocco chirurgie -	970049	5	156	30	C/1	6	36 mq	bar	€ 574,51	subalterno 26
120				5	156	27	B/2	U	2718		€ 3.790,06	
121				5	156	28	BCNC					
122	9	EDIFICIO 9 CORPO A (IN RISTRUTTURAZIONE)	970049	5	156	3	F/4					IN CORSO DI DEFINIZIONE
123	10	farmacia - magazzino -	970050	5	156	2	compreso nella rendita dell'edificio 9					
124	11	cabina elettrica	970051	5	156	11	D/1	-	-	CABINA ELETTRICA	€ 232,00	
125	12	officina guardaroba	970052	5	156	8	C/6	1	57	AUTORIMESSA	€ 82,43	
126	12	officina guardaroba	970052	5	156	9	C/2	1	246	DEPOSITO GUARDAROBA	€ 266,80	
127	12	officina guardaroba	970052	5	156	10	C/3	3	220	OFFICINA MANUTENZIONI	€ 465,84	
128	13	deposito rifiuti	970053	5	156	7	C/2	3	72	DEPOSITO	€ 111,55	
131	16	celle mortuarie	970056	5	156	4	B/2	U	2623 mq	CELLE MORTUARIE	€ 3.657,59	
132	17	ex casa suore (chiuso)	970057	5	134	1	A/7	2	16,5 vani	-	€ 1.320,84	
133	17	ex casa suore (chiuso)	970057	5	134	2	C/6	2	33 mq	-	€ 56,24	

EX ULSS 6 VICENZA IMMOBILI

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
135	19	laboratorio Comunità Casa bianca	970059	5	156	6	B/2	U	1320	LAB ANALISI	€ 1.840,65	
136	20	CTRP Comunità Casa Bianca	970060	5	156	5	B/2	U	5984	CENTRO DIURNO PSICH	€ 8.344,27	
139	3	EX OSPEDALE DI SANDRIGO	970070	DATI CATASTALI								
140	ULSS	SANDRIGO - PIAZZA ZANELLA 9		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
141	0	EX OSPEDALE DI SANDRIGO	970070	13	1320		area urbana					area urbana
142	1	SANDRIGO EDIFICIO 1	970071	13	188		B/2	U	42502 mc		€ 70.241,36	ospedale (STEAV MAGGIO 2013)
143					1313							
144	2	SANDRIGO EDIFICIO 2	970072									
145		SANDRIGO MAP. 167		13	167	1	C/1	2	40 mq		€ 537,12	
146		SANDRIGO MAP. 167		13	167	2	A/3	2	4,5 vani		€ 290,51	
147		SANDRIGO MAP. 167		13	167	3	A/3	2	5,5 vani		€ 355,06	
148		SANDRIGO TERRENI		FOGLIO	MAPPALE	qualità/classe	superficie mq	deduzione	reddito Dominicale	reddito Agrario		data exp
149				13	172	seminativo 4	1360	A11	6,64	5,62		
150				13	175	seminativo 3	170	A11	1,14	0,79		
151				13	264	seminativo 3	13701	A11	91,53	63,68		
152				13	267	seminativo 3	18541	A11	123,86	86,18		
153				13	268 AA	seminativo 3	900	A11	6,01	4,18		
154					268 AB	prato arbor 3	979	A11	4,28	2,28		
155				13	279 AA	seminativo 3	800	A11	5,34	3,72		
156					279 AB	semin arbor 6	3018	A11	6,2	10,13		
157				13	332	prato 3	375	A11	1,64	0,87		
158				13	1314	semin arbor 3	1595	A11	10,66	7,41		
159	4	IMMOBILI COMPLESSO SAN FELICE	970080	DATI CATASTALI								
160	ULSS	VI - VIA SS. FELICE E FORT. 229		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
161	0	IMMOBILI COMPLESSO SAN FELICE	970080									
162	1	palazzina uffici	970081	46	187	1	B/4	2	12040		€ 18.654,41	
163	2	97/a (ex 1° uomini)	970082	46	187	2	B/2	2	8760		€ 13.120,11	
164	3	98/a (cantiere)	970083	46	187	3	B/2	2	6747		€ 10.105,18	
165	4	CTRP (Comunità)	970084	46	1460	2	B/2	2	6660		€ 9.974,88	ex Mapp. 187 Sub 4
166	6	Officina	970086	46	1460	4	C/3	4	505		€ 1.903,92	ex Mapp. 187 Sub 6
167	7	Autorimessa	970087	46	1461	2	C/6	5	23		€ 95,03	ex Mapp. 187 Sub. 7
168	8	RSA Albero d' argento - padiglione S. Felice	970088	46	1461	3	B/2	2	5530		€ 8.282,45	ex Mapp. 187 Sub 8
169				46	1447		area urbana		321 mq			
170	9	Mensa, C.T., Depositi (ex lavanderia)	970089	46	187	9	B/2	2	4975		€ 7.451,21	
171	10a	centro diurno (ex cucina)	970090	46	187	10	B/2	2	6490	15	€ 9.720,27	

EX ULSS 6 VICENZA IMMOBILI

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	
172				229	2							
173	11	palazzina rosa - poliambulatorio n 2	970091	46	1357		B/2	2	4255		€ 6.372,84	
174				46	1462		area urbana		59			
175	5	IMMOBILI COMPLESSO LAGHETTO	970100	DATI CATASTALI								
176	ULSS	VI - STRADA MAROSTICANA 235		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
177	5A	magazzino	970105	68	238	4	F/3	ND	ND	ND	ND	in corso di costruzione
178	5B	magazzino	970105	68	238	3	C/2	3	629 mq	-	€ 1.721,71	
179	6	magazzino	970106	68	238	2	F/3	ND	ND	ND	ND	in corso di costruzione
180	10B-C	Coop. Nuovo Ponte	970110	68	238	13	B/2	3	2400		€ 4.214,28	
181				68	238	16	in corso di costruzione	ND				in corso di costruzione
182				68	342	5	F/3	ND				in corso di costruzione
183				68	342	4	F/3	ND				in corso di costruzione
184				68	342	2	B/2	3	2329		€ 4.089,61	ex Fog. 68 Mapp, 238 Sub. 6
185				68	342	3	F/3	ND				
186				68	238	15	F/3	ND				in corso di costruzione
187				68	238	14	BCNC					
188				68	342	1	BCNC					
189	6	IMMOBILE 1° E 2° C.S.M.	970120	DATI CATASTALI								
190	ULSS	VI - CONTRA' M. C. DOMINI 13		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
191	0	IMMOBILE 1° E 2° C.S.M.	970120									
192	1	fabbricato principale	970121	3	365	5	B/2	3	8170	1897	€ 14.346,11	
193	2	autorimessa	970122	3	365	2	C/6	4	45	45	€ 158,04	
194	2	autorimessa	970122	3	365	3	C/6	4	34	-	€ 119,40	
195	3	Comunità Geranio	970123	3	365	4	A/3	4	5,5	-	€ 355,06	
196	7	IMMOBILE EX CHARITAS	970130	DATI CATASTALI								
197	ULSS	VI - VIA R. PASI 25 - C/O CHARITAS		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
198	0	IMMOBILE EX CHARITAS	970130									
199	1	CEOD Aquilone - Monoblocco	970131	81	651	6	B/1	4	5420		€ 7.557,81	
200			970031	81	418		C/2	4	62		€ 198,53	
201					419							
202					420							
203			970031	81	376	5	C/3	4	80	96	€ 301,61	
204					651	4						

EX ULSS 6 VICENZA IMMOBILI

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
205	2	CEOD Aquilone - Pal. Uffici	970132	81	652		B/5	2	3060		€ 3.950,89	
206	3	CEOD Aquilone - Casa fatiscente	970133	81	56	1	C/6	4	20		70,24	
207		CEOD Aquilone - Casa fatiscente	970133	81	56	2	C/6	4	10		35,12	
208		CEOD Aquilone - Casa fatiscente	970133	81	56	3	A/4	6	6 vani		303,68	
209		CEOD Aquilone - Casa fatiscente	970133	81	56	4	A/4	6	6 vani		303,68	
210		CEOD Aquilone - Casa fatiscente	970133	81	56	5	A/4	6	5 vani		253,06	
211	4	associazione	970134	81	376	4	B/1	5	468		€ 773,44	
212	5	CEOD Aquilone - cucine	970135	81	376	2	B/1	4	1190		€ 1.659,37	
213					651	5						
214	8	IMMOBILE EX INAM	970140	DATI CATASTALI								
215	ULSS	VI - VIA IV NOVEMBRE 46		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
216	1	IMMOBILE EX INAM	970140	6	171	6	B/4	3	11000	2538	€ 19.883,60	
217				6	399							
218	11	IMMOBILE EREDITA' CHIODIN - La Villetta	970170	DATI CATASTALI								
219	ULSS	VI - VIA VOLPATO 14		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
220	1	IMMOBILE LA VILLETTA - Chiodin	970170	9	691	6	B/1	5	405	417	€ 669,33	
221	12	IMMOBILE AMB. EX INAM DI S.LUCIA	970180	DATI CATASTALI								
222	ULSS	VI - CONTRA' MURE S. LUCIA 34		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
223	1	IMMOBILE AMB. EX INAM DI S.LUCIA	970180	6	171	3	B/2	3	5135	2903	€ 9.016,80	
224			970180	6	171	2	D/7				€ 54,23	
225	14	IMMOBILE EX SEMINARIO VI - VIA GIOVANNI CAPPELLARI	970200	DATI CATASTALI								
226	ULSS	VI - VIA GIOVANNI CAPPELLARI		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
227	1	IMMOBILE EX SEMINARIO		81	84	3	B/1	5	6784	1919	€ 11.211,65	
228				81	84	5	B/1	3	5142	1493	6107,92	
229				81	84	7	in corso di costruzione					
230				81	185							
231				81	83		in corso di costruzione					
232				81	D							
233	15	TERRENO EX DESTINAZIONE CANILE	970210	DATI CATASTALI								
234	ULSS	CREAZZO -		FOGLIO	MAPPALE	qualità/classe	superficie mq	reddito	reddito Agrario	RENDITA	data exp	

EX ULSS 6 VICENZA IMMOBILI

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
235	1	TERRENO EX DESTINAZIONE CANILE	970210	5	336	seminativo / 2	7933		€ 61,46	€ 36,87		
236	16	FONDO AGRICOLO "LA GIRARDINA"	970220	DATI CATASTALI								
237	ULSS	SANDRIGO - VIA GIRARDINA		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
238	1	FONDO AGRICOLO "LA GIRARDINA"	970220									
239	18	IMMOBILE PALAZZO SAN GIOVANNI	970360	DATI CATASTALI								
240	ULSS	VI - VIA SANTI APOSTOLI		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
241	1	IMMOBILE PALAZZO SAN GIOVANNI	970360	7	89	3	A/3	5	6 vani		€ 464,81	
242	58	CANILE VIA MANTOVANI	970640	DATI CATASTALI								
243	ULSS	VI - VIA MANTOVANI		FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT	CL	CONS	SUP.CAT	RENDITA	data exp
244	1	CANILE VIA MANTOVANI	970640	39	377	8	area urbana		1627 mq			
245			970640	39	377	3	E/9				€ 5.793,00	
246			970640	39	377	5	A/10	3	3,5 vani	43 mq	€ 930,91	VARIATO
247	69	TERRENO DISTRETTO COSTABISSARA	970720	DATI CATASTALI								
248	ULSS	VIA ROMA		FOGLIO	MAPPALE	qualità/classe	superficie mq		deduzione	reddito Dominicale	reddito Agrario	data exp
250		DISTRETTO COSTABISSARA	970720	7	1920		B/5	1	3673		3793,88	Ultim fabbricato urbano del 03/11/2014 n. 114819.1/2014 in atti dal 03/11/2014 prot. VI0212698
251	ULSS	TERRENI CAMISANO VIC.NO		FOGLIO	MAPPALE	qualità/classe	superficie mq		deduzione	reddito Dominicale	reddito Agrario	data exp
252				5	160	semin.irr / 3	25		A43	0,16	0,11	
253				5	161	semin.irr / 3	63		A43	0,41	0,28	
254				5	159	seminin/ 4	10		A43	0,05	0,04	
255				5	158	prato / 5	170		A43	0,4	0,26	

EX ULSS 5 OVEST VICENTINO IMMOBILI

COMUNE	PROVINCIA	INDIRIZZO	N° CIVICO	C.T.							C.F.							NOTE									
				Fg.	Mapp.	Qualità	Classe	Superficie			r.a.	r.d.	Sez.	Fg.	Mapp.	Sub.	Cat.		Classe	Consistenza	Rendita	matricola	valore lordo al 31.12.2015	valore netto contabile al 31.12.2015			
								ha	are	ca																	
Arzignano	VI	via Kennedy	2								U	2	1313	-	B/2	U	8948 mc	€ 16.174,40	Sede Dipartimento Prevenzione e servizi distrettuali	I000000036 I000000034 I000100028	1.545.468,81	61.302,35					
Arzignano	VI	via Del Parco	1	24	1193	Semin Arbor	3	00	08	30	€ 3,64	€ 5,14															
				24	1370	Semin Arbor	4	00	27	51	€ 10,66	€ 12,79															
				24	1372	Vigneto	2	00	07	89	€ 5,09	€ 7,13															
				24	347	Semin Arbor	3	00	21	08	€ 9,25	€ 13,06															
											U	24	201	-	B/2	U	73962 mc	€ 133.693,71	Ospedale di Arzignano. N.B. La particella 347 per un mero errore materiale non è stata compresa tra i beni ex Ospedale di Arzignano trasferiti all'ULSS n. 5. Con provvedimento n. 712 del 22.11.2016 è stata avviata la procedura di acquisizione del bene al patrimonio aziendale.	I000000001 I000000002 I000000072 I000000074 I000000077 I000000078 I000000079 I000000090 I000000104 I000100001 I000100004 I000000106 I000000107	24.116.247,68	8.748.648,83					
Arzignano	VI	via Trento	4								U	24	235	-	B/5	2	5335 mc	€ 6.888,23	Sede Azienda Ulss n. 5 Integrare note di trascrizione e note di voltura per la particella 398 - Particelle 235, 236 e 398 Fare 3SPC per ampliamento fabbricato e fusione mappali, riaccatastamento	I000100035 I000000037	431.341,36	209.316,30					
				24	398	Semin Arbor	1	00	04	70	€ 2,43	€ 4,25															
Arzignano	VI	via Duca d'Aosta	-								-	2	1072	4	B/2	U	2480 mc	€ 4.482,85	Sede Rettifica alla Delibera di Giunta Regionale - Nota di trascrizione - Nota di Voltura.	I000000035 I000000036	891.365,36	449.987,79					
Valdagno	VI	Località Campagna	-	4	1547		3	00	47	03	€ 29,15	€ 14,57															
				4	1548		3	00	02	08	€ 1,29	€ 0,64															
				4	1545		3	00	40	46	€ 5,22	€ 0,63															
				4	1537		4	00	00	45	€ 0,22	€ 0,14															
				4	1542		4	00	05	13	€ 2,52	€ 1,59															
				4	1529		2	00	02	39	€ 1,73	€ 0,93															
				4	1530		2	00	00	55	€ 0,40	€ 0,21															
				4	1535		2	00	39	45	€ 28,52	€ 15,28															
				4	55	Semin Arbor	3	00	00	90	€ 0,28	€ 0,56															
															U	4	1576	2	A/3	2	20 vani	1394,43					
															U	4	1576	3	A/3	1	7 vani	415,75					
															U	4	1576	4	C/6	1	517 mq.	907,83					
															U	4	1576	1	Bene comune non censibile								
								4	57	Seminativo	1	00	02	30	€ 0,95	€ 1,96											
								4	1556		1	00	03	02	€ 2,57	€ 1,25											
								4	1557		1	00	08	38	€ 7,14	€ 3,46											
								4	1554		3	00	04	53	€ 2,81	€ 1,40											
								4	1555		3	00	11	76	€ 7,29	€ 3,64											
								4	1360	Semin Arbor	3	00	01	43	€ 0,44	€ 0,89											
				4	1549		1	02	23	55	€ 190,50	€ 92,36															
				4	1550		1	00	19	55	€ 16,66	€ 8,08															
				4	1552		1	00	03	93	€ 3,35	€ 1,62															
				4	1553		1	00	08	98	€ 7,65	€ 3,71															
				4	1015	Semin Arbor	2	01	10	32	€ 42,73	€ 79,77															
Valdagno - Novale	VI	via Forlanini Carlo	-								-	11	687	-	B/2	U	2822 mc	€ 5.101,05	Ex sede cim e sert valdagno	I000000056	5.129.622,69	100.766,34					
Valdagno - Novale	VI	via Forlanini Carlo	-								-	11	357	1	B/2	U	31505 mc	€ 56.948,44		I000100023 I000000057 I000000059 I000000058							

