

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



**DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE
N. 960 DEL 10/06/2022**

O G G E T T O

AGGIUDICAZIONE LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESSO LE STRUTTURE DELL'ULSS 8 BERICA IN ACCORDO QUADRO - PROCEDURA SINTEL ID 153546576.

Proponente: UOS PATRIMONIO IMPIANTI E MANUTENZIONI
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 964/22

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

“Premesso che - nell'ambito del continuo processo di mantenimento del patrimonio immobiliare - l'Azienda ULSS 8 Berica ha predisposto un programma di bonifica dei materiali contenenti amianto, conseguente alla valutazione del relativo stato di conservazione eseguita in sede di mappatura;

posto che, a tal fine, tutti gli edifici dell'ULSS 8 sono stati oggetto a partire dal 2012 di una mappatura dei materiali contenenti amianto rinvenuti, al fine di verificarne la presenza all'interno dei locali presso i quali hanno accesso a qualsiasi titolo il personale dipendente e le aziende terze, nonché di definire lo stato di rischio effettivo in relazione alla presenza di personale operante in loco;

atteso che la mappatura è stata aggiornata con frequenza biennale, a seguito degli interventi che sono stati eseguiti sulla base delle criticità rinvenute durante il monitoraggio, che attualmente la mappatura risulta aggiornata all'anno 2021, riguarda il Distretto EST e il Distretto OVEST e riporta lo stato dei siti interessati con gli interventi necessari;

considerato che - sulla base della pianificazione conseguente alla valutazione dello stato di rischio - l'ULSS 8 Berica ha partecipato al bando “FSC 2014-2020 – Piano di bonifica amianto – Bando Regionale per l'individuazione di interventi di rimozione e smaltimento amianto dagli edifici scolastici, ospedalieri e altri edifici pubblici”;

verificato che lo strumento più idoneo per rispondere alle continue e puntuali esigenze di intervento per le bonifiche e smaltimento di amianto risulta essere l'accordo quadro, in quanto per i lavori di manutenzione è lasciata all'Amministrazione la possibilità di affidare senza particolari atti amministrativi ma solo con semplici ordini di servizio (a chiamata) i lavori manutentivi previsti nel senso più generale del termine anche per categoria di lavoro, con possibilità da parte del RUP - su proposta del direttore dei lavori - di procedere anche ad eventuali estensioni contrattuali di natura applicativa senza per questo venir meno ai principi generali del Codice ed in particolare a tutela della concorrenza;

ritenuto pertanto di attivare un Accordo Quadro per gli interventi di bonifica dei materiali contenenti amianto presso gli Edifici dell'ULSS 8 Berica, il cui quadro economico risulta il seguente:

A	LAVORI	IMPORTO
A1	Lavori di rimozione MCA	€ 677.116,00
A2	Lavori in economia	€ 35.520,70
	Subtotale	€ 712.636,70
A4	Oneri per la sicurezza	€ 76.280,25
	Subtotale A	€ 788.916,95
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
B1	Accordo bonario	€ 23.667,51
B2	Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 14.200,51
B3	Spese tecniche e oneri previdenziali	€ 32.332,66
B4	IVA 22 % su A	€ 173.561,73
B5	IVA 22% su B3	€ 7.113,19

	Subtotale B	€ 250.875,59
	Totale complessivo	€ 1.039.792,54

dato atto che - in base all'art. 51 della L.108/2021 - per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore ad € 1.000.000 le Stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

evidenziato che l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 51 della L.108/2021, all'affidamento dei lavori di cui sopra - di importo pari ad **€ 788.916,95** - tramite una procedura negoziata gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e- procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, consultando almeno cinque ditte presenti in Sintel e abilitate per la categoria prevalente OG12, che siano in possesso anche dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori ambientali - D.Lgs. 152/2016, nella categoria 10B classe d, come disposto nella delibera a contrarre n. 469 del 24/03/2022;

visto che in data 19/04/2022 è stata pertanto formalizzata una richiesta di offerta in merito alle seguenti ditte sulla piattaforma Sintel, con scadenza 04/05/2022 (ID 153546576):

1. MCA Ambiente srl
2. Eureka srl
3. Euro-Edile srl
4. Gruppo ITQ srl
5. Sadeco srl

atteso che entro la scadenza fissata sono pervenute le seguenti offerte, come risulta anche dai verbali di apertura offerte telematiche in data 05 e 06 maggio 2022, agli atti dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, pubblicati sul sito dell'ULSS 8:

1. MCA Ambiente srl - offerta del 04/05/2022 - ribasso del 35,259%;
2. Eureka srl - offerta del 04/05/2022 - ribasso del 38,755%;
3. Euro-Edile srl - offerta del 04/05/2022 - ribasso del 12,90%
4. Gruppo ITQ srl - offerta del 04/05/2022 - ribasso del 28,7843%;
5. Sadeco srl - offerta del 04/05/2022 - ribasso del 29,13%.

considerato che, essendo le offerte presentate in numero pari o superiore a cinque, si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, soglia che è stata fissata nel ribasso del 37,269%, nonché all'individuazione delle offerte anomale, che sono risultate le seguenti:

- Eureka srl - offerta del 04/05/2022 - ribasso del 38,755%;

atteso che di conseguenza l'aggiudicazione provvisoria è stata disposta per la ditta MCA Ambiente srl, operatore economico che ha presentato il ribasso del 35,259%, immediatamente inferiore a quello individuato quale soglia di anomalia (37,269%);

ritenuto quindi di aggiudicare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta MCA Ambiente srl, con sede in Mirano (VE), Via Stazione 92 – CF e PI 04617680279 - i lavori di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto presso le strutture dell'ULSS 8 Berica in Accordo Quadro, per l'importo di € 537.648,38 + IVA;

considerato che, data l'urgenza, la proposta di aggiudicazione viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati tramite sistema AVCPASS ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, il presente affidamento sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;

di confermare l'ing. Antonio Nardella Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nominandolo anche Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016”.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di aggiudicare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta MCA Ambiente srl, con sede in Mirano (VE), Via Stazione 92 – CF e PI 04617680279 - i lavori di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto presso le strutture dell'ULSS 8 Berica in Accordo Quadro, per l'importo di € 537.648,38 + IVA;
2. di dare atto che il presente affidamento viene predisposto in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, lo stesso sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
3. di dare atto che la spesa per l'Accordo Quadro - pari ad € 655.931,02 iva compresa - risulta prevista nella programmazione aziendale – progetto T052_3-MAN “Bonifica Amianto su stabili vari” intervento e T055_ MAN “Bonifica Amianto su stabili vari - interventi straordinari “ e sarà imputato al conto 02020000010 “Fabbricati Strumentali” (codice finanziamento 2021PAA0422022AMIA);
4. di dare atto inoltre che il costo complessivo dell'Accordo Quadro sarà finanziato per € 740.693,230 con i fondi previsti dalla Regione Veneto con DGR 1472_03.11.2020 e DDR 67_05.10.2021 e per € 299.099,27 con fondi propri derivanti da utili o rettifiche da contributi FSR;
5. di nominare l'ing. Antonio Nardella Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;
6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
