

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE
N. 875 DEL 26/05/2022

O G G E T T O

AGGIUDICAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO
NORMATIVO IMPIANTI GAS MEDICALI PRESIDI OSPEDALIERI DI VICENZA E NOVENTA
VIC.NA E CENTRO POLIFUNZIONALE DI SANDRIGO - PROCEDURA SINTEL ID 152414573.

Proponente: UOS PATRIMONIO IMPIANTI E MANUTENZIONI
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 847/22

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

“Premesso che, con l'entrata in vigore del DM 19 marzo 2015 “Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002”, questa Azienda ha presentato - entro la scadenza del 24 aprile 2016 - le SCIA previste per i Presidi Ospedalieri e per le strutture con superficie superiore a 1000 m2 e superficie tra 500 e 1000 m2 , intraprendendo contestualmente un percorso di adeguamento della durata novennale, che prevede secondo la normativa richiamata, la presentazione di nuove SCIA a scadenze triennali e, pertanto, alle scadenze del 24 aprile 2019, 24 aprile 2022 e la finale il 24 aprile 2025, in coincidenza della quale sarà acquisito il certificato di prevenzione incendi (CPI) per le strutture adibite ad attività sanitarie della ULSS 8 Berica;

valutato che la presentazione delle SCIA intermedie richiede l'asseverazione della conformità ai requisiti previsti dal decreto ministeriale, in coincidenza di ogni scadenza e che tali requisiti prevedono, tra i più rilevanti, l'adeguamento degli impianti di distribuzione dei gas medicinali installati presso i Presidi Ospedalieri dell'ULSS 8 Berica;

considerato che, a tal fine, la U.O.S. Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha elaborato una stima degli interventi – riferiti ai lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo degli impianti di gas medicali rispettivamente dei presidi ospedalieri di Vicenza e Noventa Vic.na e del Centro Polifunzionale di Sandrigo – per un totale pari ad € 1.778.025,27, di cui € 1.744.156,97 per lavori e € 33.868,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

atteso che, poiché l'esecuzione degli interventi è prevista all'interno delle aree con destinazioni d'uso sanitario contestualmente all'erogazione delle relative prestazioni, per cui è necessario di volta in volta definire tempi e modalità di intervento in accordo con le UU.OO., i servizi sanitari e la Direzione Medica, al fine di limitare i rischi interferenti e pertanto sussiste l'esigenza di gestire gli interventi con la massima flessibilità ed economia gestionale nella direzione dei lavori, accorpando gli interventi in un'unica procedura, in quanto costituiti da una serie di prestazioni ripetitive e aventi carattere omogeneo;

posto che di conseguenza è stato individuato quale strumento negoziale l'accordo quadro art. 54 del D. Lgs 50/2016, che permette la flessibilità richiesta, con la facoltà di acquisire le prestazioni oggetto dell'accordo quadro secondo necessità e fino alla concorrenza massima dell'importo contrattuale, stipulando un contratto derivato per dare avvio alla prestazione richiesta;

valutato pertanto di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento normativo degli impianti gas medicali sopra citati, per un importo pari ad € 1.778.025,27, di cui € 1.744.156,97 per lavori ed € 33.868,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il tramite un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016;

visto quindi che l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha ritenuto di avviare una procedura negoziata in modalità telematica attraverso la piattaforma di e- procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL consultando almeno dieci ditte presenti in Sintel e abilitate per la categoria prevalente OS3 (con classifica almeno III bis), come formalizzato con la delibera a contrarre n. 1605 del 16/09/2021;

considerato quindi che in data 23/03/2022 è stata formalizzata una richiesta di offerta in merito alle seguenti ditte sulla piattaforma Sintel, con scadenza 21/04/2022 (ID 152414573):

1. AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.P.A.
2. DS MEDICA TECNOLOGIE SRL
3. MICHELETTO IMPIANTI SRL
4. G.G.I. IMPIANTI S.R.L.
5. SOL SPA
6. ITEM OXYGEN SRL
7. IMPIANTI SERVIZI MEDICALI SRL
8. NIPPON GASES PHARMA SRL
9. SAPIO LIFE S.R.L.
10. SIAD SOCIETÀ ITALIANA ACETILENE E DERIVATI S.P.A.
11. A.B.P. NOCIVELLI S.P.A.

atteso che entro la scadenza fissata sono pervenute le seguenti offerte, come risulta anche dai verbali di apertura offerte telematiche in data 21 e 22 aprile 2022, agli atti dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, pubblicato sul sito dell'ULSS 8:

1. Micheletto Impianti srl - offerta del 20/04/2022 - ribasso del 16,46%
2. DS Medica Tecnologie srl - offerta del 21/04/2022 - ribasso del 18,88%
3. Air Liquide Sanità Service spa - offerta del 20/04/2022 - ribasso del 17,90%
4. A.B.P. Nocivelli spa - offerta del 20/04/2022 - ribasso del 1,00%
5. G.G.I. Impianti srl - offerta del 20/04/2022 - ribasso del 35,00%
6. RTI Sol spa/Sagires srl - offerta del 19/04/2022 - ribasso del 18,20%
7. Item Oxygen srl - offerta del 25/03/2022 - ribasso del 25,654%;

considerato che, essendo le offerte presentate in numero superiore a cinque, si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, soglia che è stata fissata nel ribasso del 25,654%, nonché all'individuazione delle offerte anomale, che sono risultate le seguenti:

- G.G.I. Impianti srl - ribasso del 35,00%
- Item Oxygen srl - ribasso del 25,654%;

atteso che di conseguenza l'aggiudicazione provvisoria è stata disposta per la ditta DS Medica Tecnologie srl, operatore economico che ha presentato il ribasso del 18,88%, immediatamente inferiore a quello individuato quale soglia di anomalia (25,654%);

ritenuto quindi di aggiudicare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta DS Medica Tecnologie srl, con sede in Noale (VE), Via E. Torricelli 11/13 - CF e PI 04041250277 - i lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo degli impianti di gas medicali dei presidi ospedalieri di Vicenza e Noventa Vic.na e del Centro Polifunzionale di Sandrigo, per l'importo di € 1.448.728,43 + IVA;

considerato che, data l'urgenza, la proposta di aggiudicazione viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati tramite sistema AVCPASS ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, il presente affidamento sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;

di confermare l'ing. Antonio Nardella Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nominandolo anche Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 ”.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di aggiudicare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta DS Medica Tecnologie srl, con sede in Noale (VE), Via E. Torricelli 11/13 - CF e PI 04041250277 - i lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo degli impianti di gas medicali dei presidi ospedalieri di Vicenza e Noventa Vic.na e del Centro Polifunzionale di Sandrigo, per l'importo di € 1.448.728,43 + IVA;
2. di dare atto che il presente affidamento viene predisposto in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, lo stesso sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
3. di dare atto che l'intervento risulta previsto nella programmazione aziendale – progetto "Antincendio" intervento T053 - e sarà imputato al conto 0209000040;
4. di dare atto inoltre che il costo dei lavori - pari ad € 1.767.448,68 iva compresa - sarà finanziato con i fondi accantonati presso Azienda Zero di cui alla DGRV n. 468 del 10/04/2018;
5. di nominare l'ing. Antonio Nardella Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;
6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
