

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 518 DEL 28/03/2024

### **OGGETTO**

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO “OSPEDALE DI COMUNITÀ DI NOVENTA VICENTINA” (PNRR MISSIONE 6 SALUTE – LINEA DI INVESTIMENTO PNC M6-C1-1.3 “OSPEDALI DELLA COMUNITÀ”).

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 544/24

Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità riferisce:

“Premesso che questa Azienda ULSS, in qualità di soggetto attuatore delegato dalla Regione Veneto, sta realizzando, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), M6.C1 – Investimento 1.3 “Ospedali della Comunità”, una serie di progetti, fra i quali la realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Noventa Vicentina;

atteso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 482 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo, verificato e validato, denominato “Ospedale della Comunità di Noventa Vicentina” – CUP I64E22000500006 – cod. aziendale prog. T851 - cod. regionale intervento M6C1\_1.3\_VI 30, redatto dall'ing. Nicola Turcato di Valdagno (VI), per un importo complessivo di € 2.950.000,00 il cui Quadro Economico viene qui di seguito riportato:

INTERVENTI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE  
DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ DI NOVENTA VICENTINA  
in Comune di Noventa Vicentina (VI)

**QUADRO ECONOMICO**

*Progetto Definitivo*

**A - opere da eseguirsi**

A1 - importo Opere ( <i>soggetto a ribasso d'asta</i> )	€	2 017 081.00
A2 - oneri sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso d'asta</i> )	€	100 855.00
<hr/>		
totale importo lavori (A1+A2) (comprensivo degli oneri per la sicurezza)	€	2 117 936.00
A3 - spese tecniche per progettazione esecutiva	€	46 120.21
<hr/>		
<b>TOTALE A1+A2+A3</b>	<b>€</b>	<b>2 164 056.21</b>

**B - somme a disposizione**

01	spese tecniche per progettazione definitiva, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, contabilità, ecc.(OP inclusi) e OP progettazione esecutiva	€	326 375.55
02	collaudo statico e tecnico amministrativo (compresi oneri prev)	€	34 600.80
03	spese per pubblicità, notifiche (ANAC) e commissioni giudicatrici	€	1 000.00
04	imprevisti	€	30 738.72
05	spese accessorie - allacci	€	5 000.00
06	attrezzature, arredi e forniture	€	40 000.00
07	Incentivo funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016	€	35 000.00
08	IVA 10% (su A1+A2+B04)	10% €	214 867.47
09	IVA 22% (su A3+B01+B02+B06)	22% €	98 361.24
<hr/>			
totale quadro B		€	785 943.79
<hr/>			
<b>totale generale</b>		<b>€</b>	<b>2 950 000.00</b>

posto che la realizzazione dell'intervento è stata affidata mediante appalto integrato nell'ambito

dell'Accordo Quadro di durata quadriennale, stipulato in seguito a gara regionale espletata da Azienda Zero e dalla stessa aggiudicata con Deliberazione n. 782 del 29/11/2022;

accertato che in particolare i lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Noventa Vicentina (PNRR Missione 6 Salute –M6-C1-1.3 - “Ospedali della Comunità”) sono stati previsti nel Lotto 6 - Area Territoriale 6.2 – della suddetta gara regionale, per cui è risultato il CNS Consorzio Nazionale Servizi (Mandataria), CNP ENERGIA spa (Mandante) e Infratech Consorzio Stabile s.c.a.r.l (Mandante), che ha presentato un ribasso d'asta pari al 16%;

visto che in data 29/03/2023 il CNS Consorzio Nazionale Servizi ha sottoscritto l'Accordo Quadro sopra citato con Azienda Zero;

atteso che il Responsabile del Procedimento – Ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità dell'ULSS 8 Berica – ha inviato in data 22/05/2023, all'aggiudicatario, un Ordine di Attivazione, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori dell'Ospedale della Comunità di Noventa Vicentina;

posto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1529 del 21/09/2023 è stato approvato il sotto riportato quadro economico relativo all'intervento “Ospedale della comunità di Noventa Vicentina”, elaborato in seguito all'affidamento dell'appalto integrato di cui all'Accordo Quadro precedentemente citato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	<b>Opere a base d'appalto</b>		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1.694.348,04	
	<b>Oneri per la sicurezza</b>		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 100.855,00	
	<b>Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):</b>	<b>€ 1.795.203,04</b>	<b>€ 1.795.203,04</b>
	<b>Spese tecniche</b>		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 50.966,08	
	<b>Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):</b>	<b>€ 1.846.169,12</b>	<b>€ 1.846.169,12</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Lavori in economia	€ 40.000,00	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 5.000,00	
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 5.000,00	
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 337.315,97	
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	
B7a	Spese tecniche	€ 345.318,79	
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 15.851,39	
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 38.122,85	

B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1.000,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.000,00	
B12a	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 183.520,30	
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 33.731,60	
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 90.669,98	
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 3.300,00	
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 1.103.830,88</b>	<b>€ 1.103.830,88</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>		<b>€ 2.950.000,00</b>

considerato che in data 28/09/2023 è stato sottoscritto il contratto applicativo tra il CNS Consorzio Nazionale dei Servizi Società Cooperativa e questa Azienda AULSS 8 Berica;

visto che in data 26/09/2023 con nota prot. n. 96899 - in pendenza della stipula del Contratto - è stato dato mandato al gruppo di progettazione indicato dall'appaltatore in sede di gara, costituito dalla Società di Ingegneria HYDEA S.p.A. e dalla Società tra professionisti Cooperativa Civile, di avviare il servizio di progettazione esecutiva;

atteso che con nota prot. n. 12354/23 in data 06/12/2023 si è disposto di avviare il servizio di verifica della progettazione esecutiva dell'Ospedale della Comunità di Noventa Vicentina, con richiesta inviata alla società Tau Engineering srl, incaricata dell'attività di verifica quale aggiudicataria di ulteriore Accordo Quadro stipulato con Azienda Zero in seguito all'esperimento di gara regionale;

constatato che - in ossequio a quanto previsto dall'art. 24 c. 2 dell'Allegato D del Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero sopra citato - il progetto esecutivo è stato redatto utilizzando i prezziari "in vigore al momento della consegna del progetto esecutivo" e che in data 29/03/2023 la Regione del Veneto ha approvato un nuovo prezzario;

acquisito il progetto esecutivo redatto dalla Società di Ingegneria HYDEA S.p.A. e dalla Società tra professionisti Cooperativa Civile, pervenuto in data 12/03/2024 così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati allegato al presente atto (All.1\_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 2.950.000,00 come da Quadro Economico (All.2\_Quadro Economico) allegato anch'esso al presente atto;

di dare atto che i suddetti Allegati: "All.1\_Elenco elaborati" ed "All.2\_Quadro Economico" fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

accertato che, per quanto sopra esposto, il progetto esecutivo di cui sopra è quindi stato redatto utilizzando il nuovo elenco prezzi Regione Veneto 2023 e ulteriori prezzi aggiornati, rideterminando l'importo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da € 1.795.203,04 a € 2.064.483,24 al netto del ribasso d'asta;

calcolato che - per effetto dell'aggiornamento prezzi - si determina una modifica contrattuale di € 224.397,77 al lordo del ribasso d'asta contrattuale del 16% per la parte dei lavori mentre rimangono inalterati gli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato

nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento;

verificato inoltre che, per effetto di alcune migliorie proposte dall'Appaltatore e approvate dalla Stazione Appaltante, e di alcune migliorie proposte dalla Stazione Appaltante oltre che di alcuni aggiornamenti normativi e risoluzione di aspetti di dettaglio, si determina una modifica contrattuale pari a € 96.173,90, al lordo del ribasso d'asta contrattuale del 16%, ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento;

considerato che al maggior onere di cui sopra si fa fronte mediante rimodulazione delle somme a disposizione, utilizzando l'importo derivante dall'applicazione dei ribassi di gara e rimodulando le singole voci, con riduzione della voce relativa agli imprevisti;

visti inoltre:

- il rapporto finale di verifica con esito positivo del progetto medesimo, emesso dal soggetto preposto all'uopo incaricato in data 13/03/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- l'atto di validazione del progetto a cura del RUP emesso in data 19/03/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP sulla Perizia di Variante n. 1 emessa in data 19/03/2024 agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP di cui alla DGRV n. 1692 del 18/10/2011, secondo l'Allegato A alla medesima DGRV, relativa ai lavori in oggetto, agli atti presso la Stazione Appaltante;

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Noventa Vicentina, trasmesso dal mandatario CNS – Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa e redatto dalla compagine progettuale composta dalla Società di Ingegneria HYDEA S.p.A. e dalla Società tra professionisti Cooperativa Civile, che prevede un importo di € 2.064.483,24, di cui € 1.963.628,24 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara e € 100.855,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

dato atto che il maggior importo di € 269.280,20 al netto del ribasso d'asta, si configura quale modifica del contratto stipulato con l'appaltatore ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento, e trova copertura nel quadro economico dell'opera;

ritenuto altresì di approvare conseguentemente la rimodulazione del Quadro economico rispetto a quanto già approvato con la citata deliberazione n. 1529 del 21/09/2023, per un importo complessivo dell'opera che si conferma pari a € 2.950.000,00 come dal sotto riportato quadro economico comparativo;

		Importo aggiudicazione	Importo progetto esecutivo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	<b>Opere a base d'appalto</b>		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1. 694.348,04	€ 1 963 628,24

	<b>Oneri per la sicurezza</b>		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 100.855,00	€ 100.855,00
	<b>Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):</b>	<b>€ 1.795.203,04</b>	<b>€ 2 064 483,24</b>
	<b>Spese tecniche</b>		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 50.966,08	€ 50.966,08
	<b>Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):</b>	<b>€ 1.846.169,12</b>	<b>€ 2 115 449,32</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Lavori in economia	€ 40.000,00	€ 40.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 337.315,97	€ 68 035,77
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 345.318,79	€ 345.318,79
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 15.851,39	€ 15.851,39
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 38.122,85	€ 38.122,85
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 183.520,30	€ 210 448,32
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 33.731,60	€ 6 803,58
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 90.669,98	€ 90 669,98
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 3.300,00	€ 3 300,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 1.103.830,88</b>	<b>€ 834 550,68</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>	<b>€ 2.950.000,00</b>	<b>€ 2.950.000,00</b>

dato atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 38.122,85 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

considerato che sarà necessario procedere alla sottoscrizione di un Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;

dato atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 saranno svolte dall'Ing. Andrea Leonardi, Direttore della U.O.S. Mobilità e Viabilità;

dato atto che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dall'Ing. Elena

Targa;

dato atto che - ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 - vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:

- a) Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- b) Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- c) Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- d) Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
- e) Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
- f) Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa

stabilito di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza;

dato atto che sarà possibile procedere alla Consegna dei Lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, non appena completati i necessari spostamenti delle funzioni sanitarie esistenti”.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento “Ospedale di Comunità di Noventa Vicentina”, trasmesso dal mandatario del RTI aggiudicatario – CNS Consorzio Nazionale Servizi - in data 12/03/2024, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati (All.1\_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 2.950.000,00 come da Quadro Economico (All.2\_Quadro Economico);
2. di considerare i suddetti Allegati: “All.1\_Elenco elaborati” ed “All.2\_Quadro Economico” quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto della variazione in aumento dell'importo netto delle opere a carico del CNS Consorzio Nazionale Servizi per l'importo di € 269.280,20;
4. di approvare conseguentemente il sotto riportato nuovo quadro economico, elaborato in seguito alla redazione del progetto esecutivo:

		Importo aggiudicazione	Importo progetto esecutivo
A	LAVORI		
	Opere a base d'appalto		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1.694.348,04	€ 1.963.628,24
	Oneri per la sicurezza		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 100.855,00	€ 100.855,00
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1.795.203,04	€ 2.064.483,24
	Spese tecniche		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 50.966,08	€ 50.966,08
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1.846.169,12	€ 2.115.449,32
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Lavori in economia	€ 40.000,00	€ 40.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 337.315,97	€ 68.035,77
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 345.318,79	€ 345.318,79
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 15.851,39	€ 15.851,39
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 38.122,85	€ 38.122,85
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 183.520,30	€ 210.448,32
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 33.731,60	€ 6.803,58
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 90.669,98	€ 90.669,98
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 3.300,00	€ 3.300,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 1.103.830,88	€ 834.550,68
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 2.950.000,00	€ 2.950.000,00

5. di dare atto che la spesa complessiva del progetto - pari ad € 2.950.000,00 - trova copertura economica al conto 0209000040 “Immobilizzazioni in corso – Fabbricati” /JTEC “Ospedale della Comunità di Noventa Vicentina” - CUP I64E22000500006 - cod. prog. T851 e sarà finanziata come segue:
  - per euro 2.950.000,00 dall’Unione Europea - Next Generation EU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
6. di dare atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 38.122,85 l’importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell’Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
7. di autorizzare il Dirigente della U.O.S. Mobilità e Viabilità nonché RUP dell’Intervento - Ing. Andrea Leonardi - alla sottoscrizione dell’Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all’approvazione del progetto esecutivo;
8. di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza;
9. di dare atto che sarà possibile procedere alla consegna dei lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, non appena completati i necessari spostamenti delle funzioni sanitarie esistenti;
10. di dare atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 saranno svolte dall’Ing. Andrea Leonardi, Direttore della U.O.S. Mobilità e Viabilità;
11. di dare atto che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dall’Ing. Elena Targa;
12. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 50 del 2016 vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell’appalto, secondo le seguenti funzioni:
  - a. Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
  - b. Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
  - c. Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
  - d. Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
  - e. Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
  - f. Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa
13. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all’Albo on-line dell’Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario f.f.  
(dr. Cristiano Finco)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

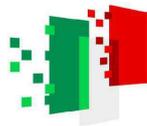
Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

REGIONE DEL VENETO

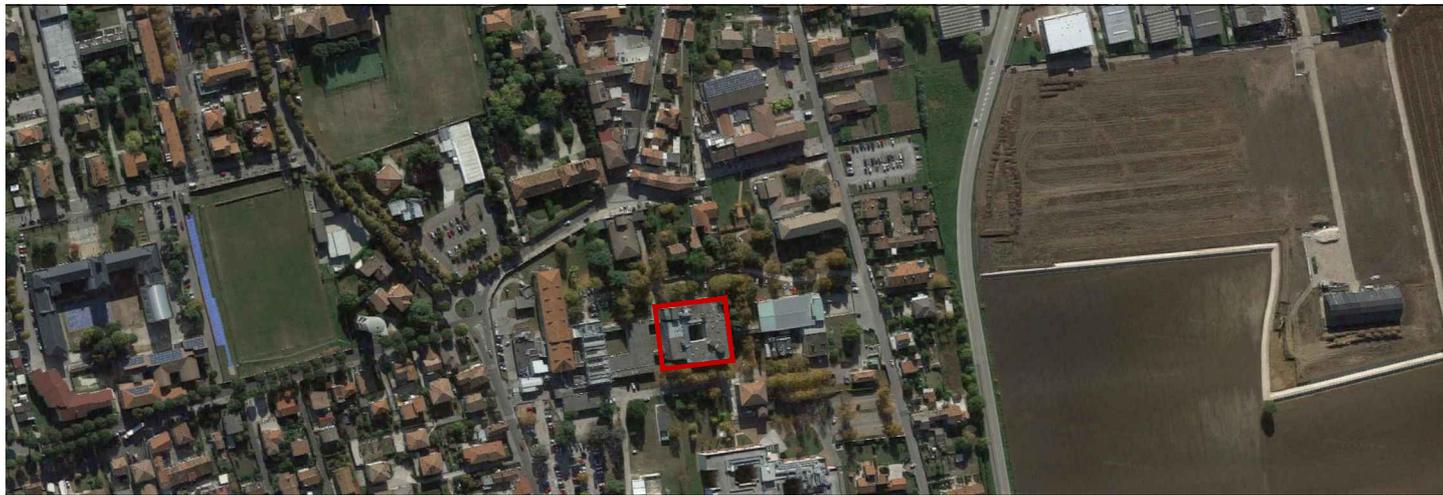


**ULSS8**  
BERICA

## OSPEDALE DI COMUNITA' NOVENTA VICENTINA

COMMITTENTE:  
**ULSS 8 Berica**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:  
**Ing. Andrea Leonardi**



PNRR - MISSIONE 6 - C1 (inv. 1.1 - 1.2.2 - 1.3) e C2 (inv. 1.1 e 1.2)  
CASA DELLA COMUNITA' - CUP I64E22000500006  
CIG Padre: 9347000C66 - CIG Derivato: 9745032ECB

# PROGETTO ESECUTIVO

### - AFFIDATARIO DEL CONTRATTO (ATI)



MANDATARIA

**CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA**  
Via della Cooperazione, 3 - 40129 Bologna, Italia



MANDANTE

**INFRATECH CONSORZIO STABILE - S.C. A R.L.**  
Piazza Quattro Novembre 7, Milano (MI)



MANDANTE

**CNP S.P.A.**  
Viale I. Silone, 199 - Roma (RM)

### - PROGETTISTI INCARICATI:



**HYDEA S.p.A.**  
via del Rosso Fiorentino 2g - Firenze 50142 - Italia  
Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R 554 21 Dic. 1999)  
**Ing. Pietro Bruscoli**  
Ordine Ingegneri di Firenze n. 3894



UNI EN ISO 9001:2015  
Certificato n. 9175-HYDE  
Sistemi Qualità Aziendali  
UNI EN ISO 14001:2015  
Certificato n. 1474:2018  
Sistema di Gestione Ambientale  
UNI EN ISO 45001:2018  
Certificato n. 1423:2021  
Sistema di Gestione per la Salute  
e Sicurezza sul lavoro

#### - RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Ing. Pietro Bruscoli

#### - RESPONSABILE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Ing. Pietro Bruscoli

#### - RESPONSABILE OPERE STRUTTURALI

Ing. Milton Biliotti

#### - RESPONSABILE PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI E SPECIALI

Ing. Nicola Bini

#### - RESPONSABILE PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

P.I. Davide Bartolini



**COOPERATIVA CIVILE STP**  
Galleria Cosimini 7 - Grosseto (GR) 58100 - Italia

Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R 554 21 Dic. 1999)  
**Ing. Milton Biliotti**  
Ordine Ingegneri di Grosseto n. 730

ELABORATO N.

# EG01

TITOLO TAVOLA

## Elenco elaborati Progetto Esecutivo

SCALA	PROGETTISTA Ing. Pietro Bruscoli	REVISIONE <b>C</b>	DATA <b>05/03/2024</b>
-------	-------------------------------------	-----------------------	---------------------------

# OSPEDALE DI COMUNITA' NOVENTA VICENTINA

ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO

cfr. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

N.	OGGETTO DELL'ELABORATO	NOME DEL FILE	SCALA	F.TO.	DATA	REV.
<b>ELABORATI GENERALI</b>						
EG01	Elenco elaborati progetto esecutivo	OCN-PE-EG01_ElencoElabEse_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
EG02	Relazione generale	OCN-PE-EG02_RelGen_revB.pdf	-	A4	5 marzo 2024	B
EG03	Relazione di corrispondenza ai Criteri Ambientali Minimi (CAM)	OCN-PE-EG03_RelCAM_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
EG04	Valutazione ex-ante di conformità al principio DNSH	OCN-PE-EG04_DNSH_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
EG05	Documentazione fotografica	OCN-PE-EG05_DocFotogr_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
EG06	Relazione requisiti acustici passivi	OCN-PE-EG06_ReqAcu_revA.pdf	-	A4	5 marzo 2024	A
<b>DOCUMENTAZIONE ECONOMICA</b>						
DE01	Quadro economico	OCN-PE-DE01_QuadroEconom_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE02	Riepilogo importo dei lavori	OCN-PE-DE02_ImportoLavori_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE03	Analisi Prezzi Opere Edili	OCN-PE-DE03_AnPrezziOpEdili_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE04	Elenco Prezzi Opere Edili	OCN-PE-DE04_ElePrezziOpEdili_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE05	Computo Metrico Estimativo Opere Edili	OCN-PE-DE05_CompMetrOpEdili_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE06	Incidenza della manodopera Opere Edili	OCN-PE-DE06_ManodoperaOpEdili_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE07	Analisi Prezzi Impianti elettrici	OCN-PE-DE07_AnPrezziImpEle_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE08	Elenco Prezzi Impianti elettrici	OCN-PE-DE08_ElePrezziImpEle_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE09	Computo Metrico Estimativo Impianti elettrici	OCN-PE-DE09_CompMetrImpEle_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
DE10	Incidenza della manodopera Impianti elettrici	OCN-PE-DE10_ManodoperImpEle_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
DE11	Analisi Prezzi Impianti meccanici	OCN-PE-DE11_AnPrezziImpMe_revA.pdf	-	A9	5 dicembre 2023	A
DE12	Elenco Prezzi Impianti meccanici	OCN-PE-DE12_ElePrezziImpMe_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
DE13	Computo Metrico Estimativo Impianti meccanici	OCN-PE-DE13_CompMetrImpMe_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
DE14	Incidenza della manodopera Impianti meccanici	OCN-PE-DE14_ManodoperImpMe_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
DE15	Quadro comparativo opere Edili	OCN-PE-DE15_QuadroCompEdil_revB.pdf	-	A4	5 marzo 2024	B
DE16	Quadro comparativo Impianti Elettrici	OCN-PE-DE16_QuadroCompEle_revB.pdf	-	A4	5 marzo 2024	B
DE17	Quadro comparativo Impianti Meccanici	OCN-PE-DE17_QuadroCompMecc_revB.pdf	-	A4	5 marzo 2024	B
DE18	Computo Metrico Estimativo Opere Edili 2022	OCN-PE-DE18_CompMetrOpEdili2022_revA.pdf	-	A4	5 marzo 2024	A
DE19	Computo Metrico Estimativo Impianti elettrici 2022	OCN-PE-DE19_CompMetrImpEle2022_revA.pdf	-	A4	5 marzo 2024	A
DE20	Computo Metrico Estimativo Impianti meccanici 2022	OCN-PE-DE20_CompMetrImpMe2022_revA.pdf	-	A4	5 marzo 2024	A
<b>PIANO DI MANUTENZIONE</b>						
PM01	Manuale d'uso e manutenzione (opere edili)	OCN-PE-PM01_UsoManEdile_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
PM02	Manuale d'uso e manutenzione (strutture)	OCN-PE-PM02_PiaManStr_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
PM03	Manuale d'uso e manutenzione (impianti meccanici)	OCN-PE-PM03_UsoManImpMec_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
PM04	Manuale d'uso e manutenzione (impianti elettrici)	OCN-PE-PM04_UsoManImpEle_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>OPERE ARCHITETTONICHE</b>						
AR01	Relazione Tecnica delle Opere Architettoniche	OCN-PE-AR01_RelArch_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
AR02	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica - Opere edili	OCN-PE-AR02_CSAOpereEdili_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
AR03	Stato di fatto - Pianta piano secondo	OCN-PE-AR03_SA_PlanGen_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR04	Stato di fatto - Prospetti nord-sud	OCN-PE-AR04_SA_Prosp_sudnord_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR05	Stato di fatto - Prospetti est-ovest	OCN-PE-AR05_SA_Prosp_estovest_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR06	Stato di fatto - Sezioni	OCN-PE-AR06_SA_Se_z_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR07	Stato di progetto - Pianta piano secondo	OCN-PE-AR07_SP_PlanGen_revB.pdf	1:50	A0	15 febbraio 2024	B
AR08	Stato di progetto - Prospetti nord-sud	OCN-PE-AR08_SP_Prosp_nordsud_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR09	Stato di progetto - Prospetti est-ovest	OCN-PE-AR09_SP_Prosp_estpvest_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR10	Stato di progetto - Sezioni	OCN-PE-AR10_SP_Se_z_revB.pdf	1:50	A0	15 febbraio 2024	B
AR11	Stato sovrapposto - Pianta piano secondo	OCN-PE-AR11_SS_PlanGen_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR12	Stato sovrapposto - Prospetti nord-sud	OCN-PE-AR12_SS_Prosp_nordsud_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR13	Stato sovrapposto - Prospetti est-ovest	OCN-PE-AR13_SS_Prosp_estpvest_revA.pdf	1:50	A0	5 dicembre 2023	A
AR14	Stato sovrapposto - Sezioni	OCN-PE-AR14_SS_ProspSez_revB.pdf	1:50	A0	15 febbraio 2024	B
AR15	Abaco stratigrafie chiusure orizzontali	OCN-PE-AR15_ChiusuOrizz_revA.pdf	1:20	A0	5 dicembre 2023	A

# OSPEDALE DI COMUNITA' NOVENTA VICENTINA

ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO

cfr. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

N.	OGGETTO DELL'ELABORATO	NOME DEL FILE	SCALA	F.TO.	DATA	REV.
<b>AR16</b>	Abaco stratigrafie chiusure verticali	OCN-PE-AR16_ChiusVert_revA.pdf	1:20	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR17</b>	Abaco dei serramenti A	OCN-PE-AR17_SerrA_revA.pdf	1:20	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR18</b>	Abaco dei serramenti B	OCN-PE-AR18_SerrB_revA.pdf	1:20	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR19</b>	Abaco dei serramenti C	OCN-PE-AR19_SerrC_revA.pdf	1:20	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR20</b>	Abaco dei serramenti D	OCN-PE-AR20_SerrD_revA.pdf	1:20	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR21</b>	Abaco dei serramenti E	OCN-PE-AR21_SerrE_revA.pdf	1:20	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR22</b>	Abaco dei serramenti F	OCN-PE-AR22_SerrF_revA.pdf	1:20	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR23</b>	Pianta dei controsoffitti	OCN-PE-AR23_PlanContr_revA.pdf	1:100	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR24</b>	Pianta pavimenti	OCN-PE-AR24_PlanPav_revA.pdf	1:100	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR25</b>	Pianta delle finiture	OCN-PE-AR25_PlanFin_revA.pdf	1:100	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR26</b>	Pianta dei tipi di pareti	OCN-PE-AR26_PlanParet_revA.pdf	1:100	A0	5 dicembre 2023	A
<b>AR27</b>	Particolari esecutivi	OCN-PE-AR27_PartEse_revA.pdf	1:10	A0	5 dicembre 2023	A
<b>ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE</b>						
<b>AB01</b>	Abbattimento barriere architettoniche - Pianta piano scondo	OCN-PE-AB01_PiantBarrArch_revA.pdf	1:200	A0	5 dicembre 2023	A
<b>IMPIANTI MECCANICI E IDRAULICI</b>						
<b>IM01</b>	Relazione Tecnica Impianti Meccanici	OCN-PE-IM01_RelImpMec_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>IM02</b>	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Tecnica - Impianti Meccanici	OCN-PE-IM02_CSAImpMec_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>IM03</b>	Relazione di Calcolo Impianti Meccanici	OCN-PE-IM03_RelCalclmpMec_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
<b>IM04</b>	Impianto di trattamento aria	OCN-PE-IM04_RelEnerg_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>IM05</b>	Impianto gas medicali	OCN-PE-IM05_PlanSottoservizi_revA.pdf	1:200	A0	5 dicembre 2023	A
<b>IM06</b>	Impianto idrico	OCN-PE-IM06_SchemaCentrRIU_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IM07</b>	Impianto radiante a soffitto	OCN-PE-IM07_SchemaCentrACS_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE</b>						
<b>IE01</b>	Planimetria impianto elettrico e speciale distribuzione principale	OCN-PE-IE01_PlanImpEleDistPrinc_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IE02</b>	Planimetria impianto elettrico e speciale distribuzione FM e Dati	OCN-PE-IE02_PlanImpEleFmDat_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IE03</b>	Planimetria impianto elettrico e speciale illuminazione e sistema KNX	OCN-PE-IE03_PlanImpEleIllKnx_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IE04</b>	Planimetria Impianto rilevazione incendi	OCN-PE-IE04_PlanImpEleFumInc_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IE05</b>	Planimetria impianto Sistema vocale di evacuazione	OCN-PE-IE05_PlanImpEVAC_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IE06</b>	Planimetria impianto controllo accessi e chiamata	OCN-PE-IE06_PlanImpContAccChia_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IE07</b>	Planimetria Impianto elettrico punti di alimentazione	OCN-PE-IE07_PlanImpPunAlim_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IE08</b>	Schema impianto di rilevazione incendi ed evacuazione vocale	OCN-PE-IE08_ScheRIIncEvac_revA.pdf	1:100	A1	5 dicembre 2023	A
<b>IE09</b>	Relazione Tecnica impianti elettrici e speciali	OCN-PE-IE09_RelTeclmpEletSpec_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>IE10</b>	Schema a blocchi, unifilari e carpenterie quadri elettrici	OCN-PE-IE10_SchBloccUnifCarpQuadri_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>IE11</b>	Verifica illuminazione Ordinanza e Sicurezza	OCN-PE-IE11_VerIllOrdSic_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>IE12</b>	Verifica Tecnico funzionale Quadri Elettrici	OCN-PE-IE12_VerTecnFunzQE_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>IE13</b>	Capitolato Sepciale di Appalto Impianti Elettrici e Speciali	OCN-PE-IE13_CapSpecApp_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>PREVENZIONE INCENDI</b>						
<b>PI01</b>	Nota antincendio	OCN-PE-PI01_NotaAnt_revA.pdf	-	A4	5 dicembre 2023	A
<b>PI02</b>	Planimetria generale	OCN-PE-PI02_PlanGenVVF_revC.pdf	-	A4	5 marzo 2024	C
<b>SICUREZZA</b>						
<b>SI01</b>	Piano di Sicurezza a Coordinamento	OCN-PE-SI01_PSC_revA.pdf	-	A4	5 marzo 2024	A

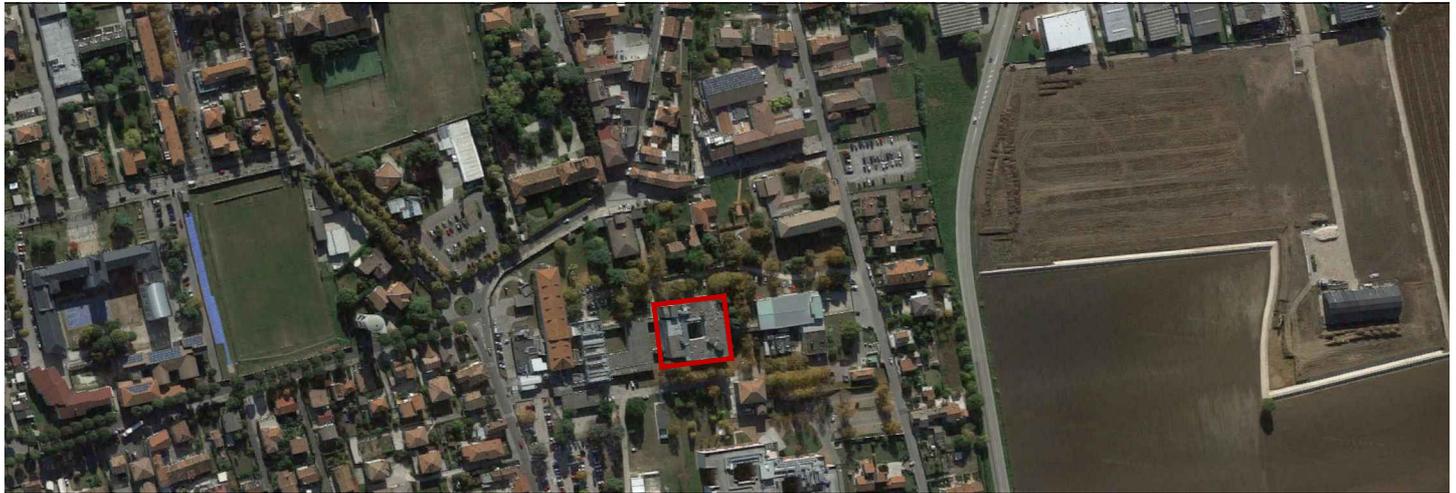


Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## OSPEDALE DI COMUNITA' NOVENTA VICENTINA

COMMITTENTE: **ULSS 8 Berica**  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **Ing. Andrea Leonardi**



PNRR - MISSIONE 6 - C1 (inv. 1.1 - 1.2.2 - 1.3) e C2 (inv. 1.1 e 1.2)  
CASA DELLA COMUNITA' - CUP I64E22000500006  
CIG Padre: 9347000C66 - CIG Derivato: 9745032ECB

# PROGETTO ESECUTIVO

### - AFFIDATARIO DEL CONTRATTO (ATI)



MANDATARIA

**CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA**  
Via della Cooperazione, 3 - 40129 Bologna, Italia



MANDANTE

**INFRATECH CONSORZIO STABILE - S.C. A R.L.**  
Piazza Quattro Novembre 7, Milano (MI)



MANDANTE

**CNP S.P.A.**  
Viale I. Silone, 199 - Roma (RM)

### - PROGETTISTI INCARICATI:



**HYDEA S.p.A.**  
via del Rosso Fiorentino 2g - Firenze 50142 - Italia  
Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R 554 21 Dic. 1999)  
**Ing. Pietro Bruscoli**  
Ordine Ingegneri di Firenze n. 3894



UNI EN ISO 9001:2015  
Certificato n. 9175-HYDE  
Sistemi Qualità Aziendali  
UNI EN ISO 14001:2015  
Certificato n. 1474:2018  
Sistema di Gestione Ambientale  
UNI EN ISO 45001:2018  
Certificato n. 1423:2021  
Sistema di Gestione per la Salute  
e Sicurezza sul lavoro

### - RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Ing. Pietro Bruscoli

### - RESPONSABILE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Ing. Pietro Bruscoli

### - RESPONSABILE OPERE STRUTTURALI

Ing. Milton Biliotti

### - RESPONSABILE PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI E SPECIALI

Ing. Nicola Bini

### - RESPONSABILE PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

P.I. Davide Bartolini



**COOPERATIVA CIVILE STP**  
Galleria Cosimini 7 - Grosseto (GR) 58100 - Italia  
Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R 554 21 Dic. 1999)  
**Ing. Milton Biliotti**  
Ordine Ingegneri di Grosseto n. 730

ELABORATO N.

# DE01

TITOLO TAVOLA

## Quadro economico

SCALA	PROGETTISTA Ing. Pietro Bruscoli	REVISIONE <b>C</b>	DATA <b>05/03/2024</b>
-------	-------------------------------------	-----------------------	---------------------------

## Ospedale della comunità di Noventa Vicentina

### Quadro economico di spesa

Il costo complessivo dell'opera è quantificato in € 2.950.000,00 così suddivisi:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	<b>Opere a base d'appalto</b>		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 963 628,24	
	<b>Oneri per la sicurezza</b>		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 100 855,00	
	<b>Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):</b>	<b>€ 2 064 483,24</b>	<b>€ 2 064 483,24</b>
	<b>Spese tecniche</b>		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 50 966,08	
	<b>Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):</b>	<b>€ 2 115 449,32</b>	<b>€ 2 115 449,32</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Lavori in economia	€ 40 000,00	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 5 000,00	
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 5 000,00	
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 68 035,77	
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	
B7a	Spese tecniche	€ 345 318,79	
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 15 851,39	
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 38 122,85	
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1 000,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5 000,00	
B12a	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 210 448,32	
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 6 803,58	
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 90 669,98	
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 3 300,00	
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 834 550,68</b>	<b>€ 834 550,68</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>		<b>€ 2 950 000,00</b>