

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1944 DEL 24/11/2022

O G G E T T O

SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE, TRATTAMENTO ANTIGHIACCIO E INTERVENTI PER
EVENTI ATMOSFERICI AVVERSI - STAGIONE 2022/2023: AGGIUDICAZIONE LOTTI 1, 2 E 3.

Proponente: UOS PATRIMONIO IMPIANTI E MANUTENZIONI

Anno Proposta: 2022

Numero Proposta: 2028/22

Il Responsabile dell'U.O.S. Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

“Attesa la necessità di dover garantire l'incolumità pubblica di persone e mezzi a fronte di emergenze quali gli eventi atmosferici avversi e la presenza di neve e ghiaccio sulle vie interne e di accesso ai Presidi Ospedalieri di Vicenza, Noventa Vicentina, Valdagno, Lonigo, Arzignano e Montecchio Maggiore, al Centro Polifunzionale di Sandrigo e agli altri stabili extraospedalieri dell'Azienda Ulss 8 Berica;

evidenziato, pertanto, di dover attivare stagionalmente un servizio di pronto intervento e reperibilità nel caso di emergenza neve e considerato che, data la specificità del servizio, strettamente influenzato da elementi non predeterminabili dalla Stazione Appaltante, quali l'andamento delle precipitazioni e delle temperature delle future stagioni invernali per soddisfare le esigenze sopraesposte, l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha predisposto un “Piano Neve per la stagione invernale 2022-2023”, il cui costo è stato stimato in € 175.000,00 + IVA, per un periodo di 12 mesi, suddiviso in 5 Lotti funzionali di € 35.000,00 +IVA ciascuno, così suddivisi:

- ✓ lotto 1 - Presidio Ospedaliero di Vicenza e stabili afferenti
- ✓ lotto 2 - Presidi Ospedalieri di Noventa Vicentina e Lonigo e stabili afferenti
- ✓ lotto 3 - Centro Polifunzionale di Sandrigo e stabili afferenti
- ✓ lotto 4 - Presidi Ospedalieri di Arzignano e Montecchio Maggiore e stabili afferenti
- ✓ lotto 5 - Presidio Ospedaliero di Valdagno e stabili afferenti;

constatata l'impossibilità dell'Ente, di provvedere direttamente all'esecuzione del Piano sopra citato, a causa della mancanza di risorse umane e soprattutto di mezzi meccanici adeguati;

atteso che – ai sensi dell'art. 51 della L. 108/2021 - per affidamenti di servizi di importo pari o superiore a € 139.000,00 e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, le Stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

visto che - ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - è necessario procedere all'affidamento del servizio sopra descritto tramite una richiesta di offerta gestita attraverso piattaforme elettroniche e ritenuto pertanto di utilizzare il portale di e-procurement di Regione Lombardia denominato SINTEL, consultando almeno cinque ditte presenti in Sintel e iscritte con codice ATECO N. 81.29.91 “Pulizia e lavaggio di aree pubbliche, rimozione di neve o ghiaccio”;

atteso che pertanto è stata avviata sulla piattaforma Sintel la procedura multilotto ID 160545964, riferita ai seguenti lotti funzionali:

LOTTO	CIG	IMPORTO €
Lotto 1 (Ospedale di Vicenza e sedi limitrofe)	9443478C90	35.000,00
Lotto 2 (Ospedali di Noventa Vic.na e Lonigo e sedi limitrofe)	9443484187	35.000,00
Lotto 3 (Centro Polifunzionale di Sandrigo e sedi limitrofe)	9443496B6B	35.000,00
Lotto 4 (Ospedali di Arzignano e Montecchio Magg. e sedi limitrofe)	9443503135	35.000,00
Lotto 5 (Ospedale di Valdagno e sedi limitrofe)	9443509627	35.000,00

considerato che in data 18/10/2022 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

1. PILOTTO MASSIMILIANO
2. EXCAVATION 2000 SNC
3. IMPRESA ZAMPIERI SRL
4. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI MELATO S.R.L.
5. GEOSIMAS
6. MONDIN GIUSEPPE
7. M. & D.M. DI DAL MAISTRO STEFANIA & C. S.N.C.
8. S.E.S.A. S.P.A.
9. TONIOLO S.R.L.
10. ZANCHIN FLAVIO
11. GABBIANO 2.0 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
12. GIRARDIN SRL;

posto che la procedura in Sintel è stata integrata dal Piano Neve 2022-2023, dal Disciplinare di gara, dal Capitolato Speciale D'Appalto, dall'Elenco Prezzi Unitari, dal Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi allegati, dall'Istanza di partecipazione, dall'Elenco Stabili e dal Dettaglio Offerta Economica;

evidenziato che entro il termine ultimo fissato nella richiesta di offerta, previsto per il giorno 03/11/2021 alle ore 16,30, sono pervenute le seguenti offerte:

lotto 1 - Presidio Ospedaliero di Vicenza e stabili afferenti:

- Impresa Costruzioni Generali Melato srl

lotto 2 - Presidi Ospedalieri di Noventa Vicentina e Lonigo e stabili afferenti:

- Impresa Costruzioni Generali Melato srl

lotto 3 - Centro Polifunzionale di Sandrigo e sedi limitrofe:

- Impresa Costruzioni Generali Melato srl

lotto 4 - Presidi Ospedalieri di Arzignano e Montebelluna e stabili afferenti:

- nessuna offerta

lotto 5 - Presidio Ospedaliero di Valdagno e stabili afferenti:

- nessuna offerta;

tenuto conto che, in via preliminare, è stata verificata la completezza della documentazione amministrativa e tecnica trasmessa – che è stata presentata corretta e completa - e si è proceduto quindi all'apertura della documentazione economica;

considerato che da parte delle sottoindicate ditte sono state presentate offerte valide così esplicitate:

	Lotto 1	Lotto 2	Lotto 3
Impresa Costruzioni Generali Melato srl	Ribasso 12,55 % € 30.733,00 Offerta del 02/11/2022	Ribasso 32,55% € 23.933,00 Offerta del 02/11/2022	Ribasso 21,55 % € 27.673,00 Offerta del 02/11/2022

visto che - ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera u), della legge n. 55 del 2019 - non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia dell'offerta in quanto il numero delle offerte risulta inferiore a cinque;

posto che pertanto si propone di aggiudicare alla ditta Impresa Costruzioni Generali Melato srl i Lotti 1, 2 e 3 della procedura Sintel ID 160545964, relativa al servizio di sgombero neve, trattamento antighiaccio e interventi per eventi atmosferici avversi - stagione 2022/2023, per i seguenti importi:

- € 30.733,00+ IVA (compresi oneri della sicurezza) per il Lotto 1;
 - € 23.933,00+ IVA (compresi oneri della sicurezza) per il Lotto 2;
 - € 27.673,00+ IVA (compresi oneri della sicurezza) per il Lotto 3;
- per un totale di € 82.339,00 + IVA;

e nel contempo dichiarare deserti i Lotti 4 e 5 della medesima procedura Sintel;

atteso che, data l'urgenza, la proposta di aggiudicazione viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, la presente aggiudicazione sarà revocata e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;

visto che – ai sensi dell'art 5 del Capitolato speciale di Appalto - oltre agli importi per reperibilità, il “Piano Neve 2022-2023” comporterà una spesa per intervento a chiamata che potrà essere quantificata solo a consuntivo sulla base degli interventi effettivamente eseguiti e che ai fini contrattuali l'ammontare massimo della quota variabile sarà determinato dalla differenza tra l'importo massimo dell'affidamento di ciascun lotto (pari ad € 35.000,00) e la quota fissa determinata all'esito della gara;

preso atto che ai sensi dell'art. 31 del d. Lgs 50/2016 è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'UOS Patrimonio impianti e Manutenzioni, che assume anche il ruolo di Direttore di Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016“.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare il Piano Neve predisposto dall' UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni per la stagione invernale 2022-2023, allegato alla procedura Sintel ID 160545964;
2. di aggiudicare, alle condizioni previste dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto, alla ditta Impresa Costruzioni Generali Melato srl i Lotti 1, 2 e 3 della procedura Sintel ID 160545964 per il servizio di sgombero neve, trattamento antighiaccio e interventi per eventi atmosferici avversi - stagione 2022/2023 per i seguenti importi:
 - € 30.733,00+ IVA (compresi oneri della sicurezza) per il Lotto 1;

- € 23.933,00+ IVA (compresi oneri della sicurezza) per il Lotto 2;
- € 27.673,00+ IVA (compresi oneri della sicurezza) per il Lotto 3;
per un totale di € 82.339,00 + IVA e nel contempo dichiarare deserti i Lotti 4 e 5 della medesima R.d.O;

3. di predisporre la proposta di aggiudicazione in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, prevedendo che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, la stessa sarà revocata e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
4. di dare atto che, oltre agli importi per reperibilità, il piano di cui al precedente punto 1 comporterà una spesa per intervento a chiamata che potrà essere quantificata solo a consuntivo sulla base degli interventi effettivamente eseguiti e che – ai sensi dell'art. 5 del Capitolato speciale di Appalto - ai fini contrattuali l'ammontare massimo della quota variabile sarà determinato dalla differenza tra l'importo massimo dell'affidamento di ciascun lotto (pari ad € 35.000,00) e la quota fissa determinata all'esito della gara;
5. di dare atto inoltre che la spesa stimata per un periodo di mesi 12 risulta quindi pari ad € 105.000,00 + IVA pari ad € 128.100,00 IVA inclusa e trova copertura come segue:
 - per € 10.675,00 nel budget dell'esercizio 2022 sul conto 5507000260;
 - per € 117.425□,00 nel budget dell'esercizio 2023 sul conto 5507000260;
6. di dare atto infine che, a valere sugli stanziamenti previsti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e del regolamento aziendale di cui alla Delibera n. 801/2020, del fondo per incentivi pari all'1% per complessivi € 1.750,00 dovranno essere accantonati i seguenti importi:
 - a. € 350,00 - 20% per il fondo appositamente costituito;
 - b. € 560,00 - per la quota da suddividere tra i collaboratori incaricati delle funzioni tecniche e amministrative;
 - c. € 840,00 - per la quota parte dell'incentivo corrispondente a prestazioni non svolte da personale interno, ai sensi del comma 3 del soprarichiamato art. 113;
7. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Antonio Nardella;
8. di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
